Индивидуальный предприниматель

Куприянов Лавр Александрович

ОГРНИП 313547634400252 ИНН 540431112580

Новосибирская область, р.п. Краснообск, мкр. 6 д. 4-48

Заказчик: управление архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа
(муниципальный контракт № 5 от 21.01.2025)

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Том I. ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Индивидуальный предприниматель Л.А. Куприянов

Новосибирск 2025

Состав проекта

Текстовые материалы

Структурная единица проекта	Наименование документа	Гриф секретности
Том I	**Утверждаемая часть**	
	Положения о территориальном планировании	Н/С
	Сведения о границах населенных пунктов	Н/С

Графические материалы

№	Наименование документа	Марка	Гриф секретности	Количество листов
	Утверждаемая часть			
1	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав Петропавловск-Камчатского городского округа, М 1:10 000	ГП-1	Н/С	1
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения Петропавловск-Камчатского городского округа в области физической культуры и массового спорта, М 1:10 000	ГП-2.1	Н/С	1
3	Карта планируемого размещения объектов местного значения Петропавловск-Камчатского городского округа в области образования, М 1:10 000	ГП-2.2	Н/С	1
4	Карта планируемого размещения объектов местного значения Петропавловск-Камчатского городского округа в области культуры в связи с решением вопросов местного значения, М 1:10 000	ГП-2.3	Н/С	1
5	Карта планируемого размещения объектов местного значения Петропавловск-Камчатского городского округа в области автомобильных дорог местного значения и развития систем пассажирского транспорта в связи с решением вопросов местного значения, М 1:10 000	ГП-2.4	Н/С	1
6	Карта планируемого размещения объектов местного значения Петропавловск-Камчатского городского округа в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов, М 1:10 000	ГП-2.5	Н/С	1
7	Карта планируемого размещения объектов местного значения Петропавловск-Камчатского городского округа в области отдыха, рекреации, озелененных территорий общего пользования в	ГП-2.6	Н/С	1

№	Наименование документа	Марка	Гриф секретности	Количество листов
	связи с решением вопросов местного значения, М 1:10 000			
8	Карта функциональных зон Петропавловск-Камчатского городского округа, М 1:10 000	ГП-3.1	Н/С	1
9	Карта функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального и регионального значения (за исключением линейных объектов) и местоположения линейных объектов федерального и регионального значения, М 1:10 000	ГП-3.2	Н/С	1

Список использованных сокращений

АО – акционерное общество
б.р. – бульвар
ВНС – водопроводная насосная станция
ВЗУ – Водозаборные сооружения
га – гектар
ГБУЗ – государственное бюджетное учреждение здравоохранения
КГБУ – краевое государственное бюджетное учреждение
КГБПОУ – краевое государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение
КГАПУ СЗ – краевое государственное автономное полустационарное учреждение социальной защиты
КТЭЦ – Камчатская теплоэлектроцентраль
КНС – канализационная насосная станция
КОС – канализационное очистное сооружение
кВ. – киловольт
км – километр
МАУК – муниципальное автономное учреждение культуры
МВ·А – вольт-ампер
микр– микрорайон
м – метр
м2 – квадратный метр
м3 – кубический метр
ООО – общество с ограниченной ответственностью
ост. – остановка
ПС – подстанция
пр. – проспект
пл. – площадь
РЧВ – резервуары чистой воды
р. – река
СПГ– сжиженный природный газ
с\х – совхоз
см. – смотреть
СанПиН – санитарные (санитарно-эпидемиологические) правила и нормы
ТЭЦ – теплоэлектроцентраль
ТОР – территории опережающего развития
ТКУэ– транспортабельные (блочные) котельные установки
тыс. кв. м. – тысяча квадратных метров
УМВД – Управление Министерства внутренних дел
ул. – улица
чел. – человек
чел/га – человек на гектар

Том I. ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Положение о территориальном планировании Петропавловск-Камчатского городского округа

Положение о территориальном планировании Петропавловск-Камчатского городского округа включает в себя:

1. Общие положения.
2. Основные направления территориального планирования Петропавловск-Камчатского городского округа, цели и задачи генерального плана Петропавловск-Камчатского городского округа.
3. Сведения о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения объектов местного значения Петропавловск-Камчатского городского округа, их основные характеристики, их местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий (таблица № 1 – таблица № 7).
4. Параметры функциональных зон (Таблица № 8).
5. Баланс функциональных зон (Таблица № 9).
6. Сведения о планируемых для размещения в границах функциональных зон объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектов местного значения (Таблица № 10).

1. Общие положения

1.1. Генеральный план Петропавловск-Камчатского городского округа определяет основные направления территориального планирования Петропавловск-Камчатского городского округа, основные принципы и векторы градостроительной политики и этапы их реализации по отдельным направлениям (пространственное развитие и система расселения, жилищное и общественно-деловое строительство, социальная инфраструктура, промышленные и транспортно-логистические узлы, улично-дорожная сеть и транспорт, зеленый каркас и общественные пространства).

1.2. Генеральный план Петропавловск-Камчатского городского округа выполнен в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации с учетом:

– положений, содержащихся в Схеме территориального планирования Камчатского края, утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 12.12.2022 № 669-П;

– основных положений Стратегии пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 13.02.2019 № 207-р;

– основных положений Стратегии социально-экономического развития Петропавловск-Камчатского городского округа на период до 2030 года, утвержденной Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 08.11.2019 № 206-нд;

– комплексных программ развития социальной, транспортной и коммунальной инфраструктур Петропавловск-Камчатского городского округа, отраслевых схем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения Петропавловск-Камчатского городского округа, основных положений государственных программ Российской Федерации, национальных проектов, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, решений органов местного самоуправления Петропавловск-Камчатского городского округа, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения, а также сведений, содержащихся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

– прогноза демографической ситуации, миграционных процессов, которые легли в основу расчета численности населения Петропавловск-Камчатского городского округа на перспективу.

1.3. Генеральный план Петропавловск-Камчатского городского округа основан на результатах проведенного комплексного анализа использования территории городского округа в соответствии с градостроительными, экологическими и санитарно-гигиеническими требованиями, региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

1.4. Генеральный план Петропавловск-Камчатского городского округа разработан на срок до конца 2040 года.

2. Основные направления территориального планирования Петропавловск-Камчатского городского округа

2.1. Основные направления территориального планирования Петропавловск-Камчатского городского округа базируются на:

– комплексной оценке современного состояния территории и потенциала ее градостроительного развития;

– прогнозируемых изменениях, направлениях и параметрах развития территории.

2.2. Оценка современного состояния территории проводилась по результатам анализа существующего использования территории городского округа, главных проблем и направлений ее комплексного развития, что позволило выявить и обосновать:

– имеющиеся и необходимые территориальные ресурсы развития городского округа;

– градостроительные особенности упорядочения его функционально-пространственной структуры;

– направления совершенствования инфраструктурного развития территории;

– пути поэтапного решения задач территориального планирования.

2.3 В качестве градоформирующей основы принимается модель поэтапного социально-экономического развития городского округа как ядра Авачинской агломерации. Реализация такой модели обуславливает главные стратегические направления его территориального планирования:

– формирование многофункциональной и открытой планировочной структуры города;

– пространственное и функциональное развитие общественного центра с усилением его представительских и общественно-культурных функций, формирование новых общественно-деловых подцентров планировочных секторов, новых торговых и рекреационных центров;

– создание высокоэффективной транспортной системы с увеличением плотности и связности улично-дорожной сети, что позволит равномерно перераспределить транспортные потоки;

– комплексная масштабная реконструкция (реновация) жилых территорий, занятых ветхим и аварийным фондом, домами не подлежащим сейсмоусилению и подготовка площадок для увеличения объемов жилищного строительства с учетом повышения комфортности жилой среды без экстенсивного развития селитебных территорий;

– сохранение промышленных территорий в целях последующей реконструкции путем создания промышленных и индустриальных парков;

– формирование устойчивой системы ландшафтно-рекреационных территорий на основе сохранения городских лесов, создания парков, вовлечение в активную рекреацию существующих обширных зеленых пространств в застроенной территории города;

– сохранение памятников истории, культуры и архитектуры, особо охраняемых природных территорий.

3. Сведения о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения объектов местного значения Петропавловск-Камчатского городского округа, их основные характеристики, их местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий

Таблица № 1

Объекты местного значения Петропавловск-Камчатского городского округа в области физической культуры и массового спорта[1]

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
1	Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты)	Строительство спортивных залов[4]	Южный планировочный сектор[3]	не менее 6,0 тыс. кв. м	до 2040 года	см. примечание 4
2	Спортивное сооружение	Строительство плоскостных сооружений[4]	Южный планировочный сектор[3]	не менее 1,8 тыс. кв. м. зеркала воды	до 2040 года	см. примечание 4
3	Спортивное сооружение	Строительство бассейнов[4]	Южный планировочный сектор[3]	не менее 46 тыс. кв. м	до 2040 года	см. примечание 4
4	Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты)	Строительство спортивных залов[4]	Западный планировочный сектор[3]	не менее 6,3 тыс. кв. м.	до 2040 года	см. примечание 4
5	Спортивное сооружение	Строительство плоскостных сооружений[4]	Западный планировочный сектор[3]	не менее 900 кв. м. зеркала воды	до 2040 года	см. примечание 4
6	Спортивное сооружение	Строительство бассейнов[4]	Западный планировочный сектор[3]	не менее 20,9 тыс. кв. м.	до 2040 года	см. примечание 4

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
7	Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты)	Строительство спортивных залов[4]	Юго-западный планировочный сектор[3]	не менее 9,3 тыс. кв. м.	до 2040 года	см. примечание 4
8	Спортивное сооружение	Строительство плоскостных сооружений[4]	Юго-западный планировочный сектор[3]	не менее 3,5 тыс. кв. м. зеркала воды	до 2040 года	см. примечание 4
9	Спортивное сооружение	Строительство бассейнов[4]	Юго-западный планировочный сектор[3]	не менее 58,6 тыс. кв. м.	до 2040 года	см. примечание 4
10	Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты)	Строительство спортивных залов[4]	Северный планировочный сектор[3]	не менее 10 тыс. кв. м.	до 2040 года	см. примечание 4
11	Спортивное сооружение	Строительство плоскостных сооружений[4]	Северный планировочный сектор[3]	не менее 3,2 тыс. кв. м. зеркала воды	до 2040 года	см. примечание 4
12	Спортивное сооружение	Строительство бассейнов[4]	Северный планировочный сектор[3]	не менее 52 тыс. кв. м	до 2040 года	см. примечание 4
13	Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты)	Строительство спортивных залов[4]	Центральный планировочный сектор[3]	не менее 3,8 тыс. кв. м	до 2040 года	см. примечание 4
14	Спортивное сооружение	Строительство плоскостных сооружений	Центральный планировочный сектор[3]	не менее 1,1 тыс. кв. м. зеркала воды	до 2040 года	см. примечание 4
15	Спортивное сооружение	Строительство бассейнов[4]	Центральный планировочный сектор[3]	не менее 5 тыс. кв. м	до 2040 года	см. примечание 4

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
16	Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты)	Строительство спортивных залов[4]	Восточный планировочный сектор[3]	не менее 5,5 тыс. кв. м	до 2040 года	см. примечание 4
17	Спортивное сооружение	Строительство плоскостных сооружений[4]	Восточный планировочный сектор[3]	не менее 2,4 тыс. кв. м. зеркала воды	до 2040 года	см. примечание 4
18	Спортивное сооружение	Строительство бассейнов[4]	Восточный планировочный сектор[3]	не менее 30,9 тыс. кв. м	до 2040 года	см. примечание 4

Примечания:

[1] Установление зон с особыми условиями использования территории для указанных в таблице объектов не требуется.

[2] Назначение, наименование объекта могут быть уточнены проектными решениями.

[3] Местоположение объектов в границах планировочного сектора необходимо определить при подготовке документации по планировке территории в границах функциональных зон, допускающих размещение данных объектов.

[4] Количество объектов в границах планировочного сектора необходимо определить при подготовке документации по планировке территории.

Таблица № 2

Объекты местного значения Петропавловск-Камчатского городского округа в области образования[1]

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение[2]	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
1	Дошкольная образовательная организация	Строительство начальной школы-сада	Деловое ядро центра городского планировочного района (3.1.1.), ул. Топоркова	не менее 240 мест и 180 мест соответственно	до 2030 года	Жилая зона
2	Дошкольная образовательная организация	Строительство детского сада микр. «Северо-Восток»	Жилой район – «Северо-восток»	не менее 320 мест	до 2030 года	Жилая зона
3	Дошкольная образовательная организация	Строительство детского сада	Жилой район – «Совхозные поля», пр. Циолковского	не менее 120 мест	до 2030 года	Жилая зона
4	Дошкольная образовательная организация	Строительство детского сада	Жилой район –«Пограничный», ул. Ломоносова	не менее 120 мест	до 2030 года	Жилая зона
5	Дошкольная образовательная организация	Строительство детского сада	Жилой район – «Вулканный», «110 квартал»	не менее 280 мест	до 2030 года	Жилая зона
6	Дошкольная образовательная организация	Строительство детского сада	Жилой район – «Сероглазка»	не менее 320 мест	до 2040 года	Жилая зона
7	Дошкольная образовательная организация	Строительство детского сада	Деловое ядро центра городского планировочного района (3.1.1.)	не менее 280 мест	до 2040 года	Жилая зона
8	Дошкольная образовательная организация	Реконструкция детского сада №72	Деловое ядро центра городского планировочного района (1.1.2.),	не менее 160 мест	до 2030 года	Жилая зона

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение[2]	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
			ул. Вилюйская, 60			
9	Дошкольная образовательная организация	Строительство детского сада	Микрорайон смешанной жилой застройки – «Вилюйский», ул. Фрунзе	не менее 320 мест	до 2040 года	Жилая зона
10	Дошкольная образовательная организация	Строительство детского сада	Деловое ядро центра городского планировочного района (2.1.1.)	не менее 320 мест	до 2040 года	Жилая зона
11	Общеобразовательная организация	Строительство начальной школы-сада	Жилой район – «Чапаевский»	не менее 200 мест и 160 мест соответственно	до 2030 года	Жилая зона
12	Дошкольная образовательная организация	Строительство детского сада	Жилой район – «Дальний»	не менее 140 мест	до 2030 года	Жилая зона
13	Дошкольная образовательная организация	Строительство детских садов [3]	Деловое ядро центра городского планировочного района (4.1.1.)	не менее 640 мест	до 2040 года	Жилая зона
14	Общеобразовательная организация	Строительство школ [3]	Жилой район – «Восточный»	не менее 1176 мест	до 2040 года	Жилая зона
15	Дошкольная образовательная организация	Строительство детского сада	Жилой район – «Синичкино»	не менее 320 мест	до 2040 года	Жилая зона
16	Общеобразовательная организация	Строительство нового корпуса СОШ №20	Жилой район – «Моховая»	не менее 600 мест	до 2030 года	Жилая зона
17	Общеобразовательная организация	Строительство корпуса для начальных классов Гимназии №39	Жилой район – «Совхозные поля»	не менее 500 мест	до 2030 года	Жилая зона
18	Общеобразовательная организация	Строительство нового корпуса СОШ №40	Жилой район – «Северо-восток»	не менее 400 мест	до 2030 года	Жилая зона

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение[2]	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
19	Общеобразовательная организация	Строительство школ и детских садов [3]	Жилой микрорайон – «Газпром»	не менее 1176 мест и 320 мест соответственно	до 2040 года	Жилая зона
20	Общеобразовательная организация	Строительство нового корпуса средней школы № 33 с углубленным изучением отдельных предметов	Жилой район – «Мишенный»	не менее 650 мест	до 2030 года	Жилая зона
21	Объект дополнительного образования	Реконструкция музыкальной школы №5	Жилой район – «Совхозные поля»	не менее 200 мест	до 2030 года	Жилая зона
22	Объект дополнительного образования	Строительство художественной школы	Жилой район – «Моховая»	не менее 80 мест	до 2030 года	Жилая зона
23	Объект дополнительного образования	Строительство художественной школы	Жилой район – «Северо-восток»	не менее 60 мест	до 2040 года	Жилая зона
24	Объект дополнительного образования	Строительство художественной школы	Жилой район – «Восточный»	не менее 100 мест	до 2040 года	Жилая зона
25	Общеобразовательная организация	Строительство школы	Жилой район –«Пограничный», ул. Ломоносова	не менее 1020 мест	до 2030 года	Жилая зона

Примечание:

[1] Установление зон с особыми условиями использования территории для указанных в таблице объектов не требуется.

[2] Назначение, наименование, местоположение объекта в пределах планировочного района могут быть уточнены проектными решениями.

[3] Количество объектов необходимо уточнить при подготовке документации по планировке территории.

Таблица № 3

Объекты местного значения Петропавловск-Камчатского городского округа в области автомобильных дорог местного значения[1]

№	Вид объекта	Назначение, наименование	Основные характеристики[2]	Срок реализации
1	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица районного значения)	Строительство объездной дороги от Петропавловского шоссе до жилого района Северо-Восток, 1 этап – от Петропавловского шоссе до ул. Солнечной.	7100 м	до 2030 года
2	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица общегородского значения)	Строительство автомобильной дороги общегородского значения улица Ларина – проспект Циолковского.	2100 м	до 2030 года
3	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица районного значения)	Строительство магистрали районного значения в районе 10 км – микр. Сероглазка – 8 км.	3000 м	до 2030 года
4	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица районного значения)	Реконструкция дороги местного значения от ул. Автомобилистов до микр. Сероглазка.	1900 м	до 2030 года
5	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица общегородского значения)	Строительство магистрали общегородского значения от поста ГАИ до улицы Академика Королева с развязкой в микр. Северо-Восток (участок дороги от ул. Ларина до ул. Академика Королева).	3466 м	до 2030 года
6	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица районного значения)	Строительство подъезда к объездной автодороге от пересечения пер. Госпитального и ул. Тундровой с устройством развязки на Восточном шоссе.	1300 м	до 2030 года

№	Вид объекта	Назначение, наименование	Основные характеристики[2]	Срок реализации
7	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица районного значения)	Строительство и реконструкция автомобильной дороги от ул. Мишенная до ул. Приморская.	3500 м	до 2030 года
8	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица общегородского значения)	Строительство автомобильной дороги от проспекта Победы до ул. Вулканная.	1700 м	до 2030 года
9	Автомобильная дорога местного значения (улица местного значения)	Строительство автомобильной дороги от ул. Автомобилистов до ул. Осипенко.	1500 м	до 2030 года
10	Автомобильная дорога местного значения (улица местного значения)	Строительство грузовой прибрежной автодороги (участок от ул. Рябиковская до Петропавловского шоссе).	2200 м	до 2030 года
11	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица районного значения)	Реконструкция ул. Абеля.	700 м	до 2040 года
12	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица районного значения)	Реконструкция улиц Степная, ул. Солнечная.	4000 м	до 2030 года
13	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица районного значения)	Реконструкция ул. Мишенная.	2800 м	до 2030 года
14	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица районного значения)	Реконструкция ул. Рябиковская.	1800 м	до 2030 года

№	Вид объекта	Назначение, наименование	Основные характеристики[2]	Срок реализации
15	Автомобильная дорога местного значения (улица местного значения)	Реконструкция ул. Беринга.	800 м	до 2030 года
16	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица районного значения)	Реконструкция ул. Ключевская.	1500 м	до 2040 года
17	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица общегородского значения)	Реконструкция ул. Ленинградская.	1100 м	до 2030 года
18	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица районного значения)	Реконструкция ул. Кавказская.	1100 м	до 2040 года
19	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица общегородского значения)	Строительство автомобильной дороги общегородского значения от ул. Тушканова до пр. Карла Маркса.	800 м	до 2030 года
20	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица районного значения)	Реконструкция ул. Арсеньева до пересечения со строящейся автодорогой ул. Мишенная – ул. Приморская.	1400 м	до 2030 года
21	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица районного значения)	Строительство автомобильной дороги районного значения по ул. Дальняя (от ост. Конечная до Дома Ветеранов).	300 м	до 2030 года
22	Автомобильная дорога местного значения (улица местного значения)	Реконструкция автомобильной дороги общего пользования местного значения по ул. Ленинская – Вокзальная площадь.	300 м	до 2030 года

№	Вид объекта	Назначение, наименование	Основные характеристики[2]	Срок реализации
23	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица районного значения)	Реконструкция автомобильных дорог по ул. Строительная, ул. Кирпичная, дорога в микр.Завойко.	7400 м	до 2030 года
24	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица районного значения)	Строительство автодороги Морской Вокзал – пл. Щедрина, включая путепровод над автодорогой Ленинская – Морвокзал.	1200 м	до 2030 года
25	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица общегородского значения)	Строительство автомобильной дороги от примыкания к ул. Приморская в северном направлении.	3630 м	до 2040 года
26	Автомобильная дорога местного значения (улица местного значения)	Реконструкция ул. Вилюйская.	1722 м	до 2040 года
27	Автомобильная дорога местного значения (улица местного значения)	Реконструкция дороги местного значения подъезда к перспективным КОС.	1000 м	до 2040 года
28	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица районного значения)	Строительство автомобильной дороги от ул. Омская до ул. Топоркова	7800 м	до 2040 года
29	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица районного значения)	Строительство автомобильной дороги от ул. Рябиковская до ул. Океанская	1400 м	до 2040 года
30	Автомобильная дорога местного значения (улица местного значения)	Строительство автомобильных дорог в перспективном жилом районе.	1500 м	до 2040 года
31	Автомобильная дорога	Строительство дороги местного значения от	655 м	до 2040 года

№	Вид объекта	Назначение, наименование	Основные характеристики[2]	Срок реализации
	местного значения (улица местного значения)	ул. Топоркова до ул. Тушканова.		
32	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица общегородского значения)	Реконструкция Халактырского шоссе.	2500 м	до 2040 года
33	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица районного значения)	Строительство автомобильных дорог в перспективном жилом районе.	900 м	до 2040 года
34	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица районного значения)	Строительство автомобильной дороги к Халактырскому пляжу.	4500 м	до 2030 года
35	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица районного значения)	Строительство автомобильной дороги микр. Долиновка – микр. Заозерный.	2000 м	до 2040 года
36	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица районного значения)	Реконструкция автомобильных дорог для обслуживания перспективных жилых районов.	4200 м	до 2040 года
37	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица общегородского значения)	Реконструкция автомобильных дорог ул. Приморская, пр. Победы.	2600 м	до 2040 года
38	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица районного значения)	Строительство автомобильной дороги районного значения по пр. Таранца с устройством транспортной развязки и водопропускными сооружениями.	560 м	до 2040 года

№	Вид объекта	Назначение, наименование	Основные характеристики[2]	Срок реализации
39	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица районного значения)	Строительство автомобильной дороги общегородского значения по ул. Дальневосточной.	410 м	до 2040 года
40	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица районного значения)	Строительство автомобильной дороги по ул. Ларина с устройством транспортной развязки и водопропускными сооружениями (от остановки «Кольцо по улице Ларина» до пересечения с магистральной улицей в районе перспективной застройки).	470 м	до 2040 года
41	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица районного значения)	Строительство магистрали районного значения ул. Вулканная.	700 м	до 2040 года
42	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица общегородского значения)	Строительство магистрали общегородского значения ул. Вулканная.	1000 м	до 2040 года
43	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица районного значения)	Строительство магистрали районного значения от ул. Молчанова до перспективной магистрали общегородского значения в районе 10 км – Сероглазка – 8 км.	1265 м	до 2040 года
44	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица районного значения)	Строительство автомобильной дороги от ул. Кавказской до планируемой автомобильной дороги от проспекта Победы до ул. Вулканная.	1750 м	до 2040 года
45	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица районного значения)	Строительство магистрали районного значения от ул. Зеркальная до пр. Рыбаков.	1400 м	до 2040 года

№	Вид объекта	Назначение, наименование	Основные характеристики[2]	Срок реализации
46	Автомобильная дорога местного значения (улица местного значения)	Реконструкция дороги местного значения в северной части городского округа.	5600 м	до 2040 года
47	Автомобильная дорога местного значения (улица местного значения)	Реконструкция дороги местного значения в южной части городского округа.	11120 м	до 2040 года
48	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица районного значения)	Строительство примыкания к перспективному обходу Петропавловск-Камчатского городского округа.	500 м	до 2040 года
49	Автомобильная дорога местного значения (улица местного значения)	Строительство магистрали общегородского значения от II кольца до улицы Кавказской, включая улицу Ломоносова.	700 м	до 2030 года
50	Автомобильная дорога местного значения (магистральная улица районного значения)	Реконструкция ул. Светлая.	2900 м	до 2040 года
51	Автомобильная дорога местного значения (улица местного значения)	Строительство дороги местного значения от ул. Приморской до территории ООО «Свободный порт Камчатка»	500 м	до 2040 года

Примечания:

[1] Установление зон с особыми условиями использования территории для указанных в таблице объектов не требуется; местоположение объектов – Петропавловск-Камчатский городской округ; границы функциональных зон установлены по осям существующих и планируемых объектов улично-дорожной сети, объекты улично-дорожной сети федерального, регионального и местного значения могут размещаться в границах любой функциональной зоны.

[2] Основные характеристики объекта могут быть уточнены проектными решениями, отраслевыми схемами и программами.

Таблица № 4

Объекты местного значения Петропавловск-Камчатского городского округа в области развития систем пассажирского транспорта

№	Вид объекта	Назначение, наименование[1]	Местоположение	Основные характеристики[2]	Срок реализации	Наименование функциональной зоны	Характеристики зон с особыми условиями использования
1	Подвесная канатная дорога транспортная	Подвесная канатная дорога на сопку «Мишенная»	Ландшафтно-видовой парк – «Мишенная сопка»	Определяются проектом	до 2040 года	Комплексный объект, расположен в границах нескольких функциональных зон	Установление не требуется

Примечания:

[1] Назначение, наименование объекта могут быть уточнены проектными решениями.

[2] Основные характеристики объекта могут быть уточнены проектными решениями.

Таблица № 5

Объекты местного значения Петропавловск-Камчатского городского округа в области культуры[1]

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
1	Объекты культурно-просветительского назначения	Строительство общедоступной универсальной и детской библиотеки во встроенно-пристроенных помещения	Восточный планировочный сектор[3]	1 объект	до 2040 года	см. примечание 3
2	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Строительство клуба	ул. Савченко	400 мест зрительного зала	до 2030 года	Жилая зона
3	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Строительство клуба	Восточный планировочный сектор[3]	300 мест зрительного зала	до 2040 года	см. примечание 3
4	Объекты культурно-просветительского назначения	Строительство общедоступной универсальной и детской библиотеки во встроенно-пристроенных помещения	Западный планировочный сектор[3]	1 объект	до 2030 года	см. примечание 3
5	Объекты культурно-просветительского назначения	Строительство общедоступной универсальной и детской библиотеки во встроенно-пристроенных помещения	Северный планировочный сектор[3]	1 объект	до 2030 года	см. примечание 3
6	Объекты культурно-просветительского назначения	Строительство общедоступной универсальной библиотеки во встроенно-пристроенных помещения	Юго-западный планировочный сектор[3]	1 объект	до 2030 года	см. примечание 3

7	Объекты культурно-просветительского назначения	Строительство общедоступной универсальной и детской библиотеки во встроенно-пристроенных помещения	Центральный планировочный сектор[3]	1 объект	до 2030 года	см. примечание 3
8	Объекты культурно-просветительского назначения	Строительство общедоступной универсальной библиотеки во встроенно-пристроенных помещения	Южный планировочный сектор[3]	1 объект	до 2040 года	см. примечание 3

Примечания:

[1] Установление зон с особыми условиями использования территории для указанных в таблице объектов не требуется.

[2] Назначение, наименование объекта могут быть уточнены проектными решениями.

[3] Местоположение объектов в границах планировочного сектора необходимо определить при подготовке документации по планировке территории в границах функциональных зон, допускающих размещение данных объектов.

Таблица № 6

Объекты местного значения Петропавловск-Камчатского городского округа в области массового отдыха (рекреации) и озелененных территорий общего пользования[1]

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
1	Общественные пространства	Городской парк культуры и отдыха «Электрон»	ул. Пограничная	Площадь не менее 1,28 га (реконструкция)	до 2040 года	Общественно-деловая зона
2	Общественные пространства	Парк отдыха «Озеро медвежье»	оз. Медвежье	Площадь не менее 12,00 га (реконструкция	до 2040 года	Зона рекреационного назначения
3	Общественные пространства	Парк Победы	ул. Академика Королева	Площадь не менее 40,00 га (планируемый)	до 2040 года	Зона озелененных территорий общего пользования
4	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	ул. Тушканова	Площадь не менее 30,00 га (планируемый)	до 2040 года	Зона озелененных территорий общего пользования
5	Общественные пространства	Ландшафтный парк «Лыжня здоровья»	Жилой район – «Северо-восток»	Площадь не менее 80,00 га (планируемый)	до 2040 года	Зона озелененных территорий общего пользования
6	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	ул. Мишенная	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Жилая зона
7	Общественные пространства	Зоопарк	Гидропарк – «Петропавловская тундра»	Площадь не менее 30,00 га (планируемый)	до 2040 года	Зона рекреационного назначения
8	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	ул. Стрелковая	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Жилая зона

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
9	Общественные пространства	Набережная	Центральная рекреационная зона	Протяженность 4 км (планируемый)	до 2040 года	Зона озелененных территорий общего пользования
10	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	ул. Боевая	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Жилая зона
11	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	ул. Кутузова	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Жилая зона
12	Общественные пространства	Площадь Ленина	Общественное ядро исторического центра города	Площадь не менее 1,7 га (реконструкция)	до 2040 года	Общественно-деловая зона
13	Общественные пространства	Халактырский пляж	Городской лесопарк – «Халактырский пляж»	Площадь не менее 196 га (обустройство)	до 2030 года	Зона озелененных территорий общего пользования
14	Иные озелененные территории общего пользования	Сквер «Строителей»	Пересечение пр. Победы и ул. Абеля	Площадь не менее 0,37 га (реконструкция)	до 2040 года	Жилая зона
15	Иные озелененные территории общего пользования	Сквер «Поэтов»	ул. Ленинская	Площадь не менее 0,38 га (реконструкция)	до 2040 года	Зона смешанной и общественно-деловой застройки
16	Иные озелененные территории общего пользования	Сквер «Свободы»	ул. Ленинская	Площадь не менее 0,3 га (реконструкция)	до 2040 года	Общественно-деловая зона
17	Иные озелененные территории общего пользования	Сквер по ул. Тушканова	ул. Тушканова	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Общественно-деловая зона
18	Иные озелененные территории общего	Сквер рядом с площадью им. Г.И.	Площадь им. Г.И. Щедрина	Площадь не менее 0,2 га	до 2040 года	Производственные зоны, зоны

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
	пользования	Щедрина		(реконструкция)		инженерной и транспортной инфраструктур
19	Иные озелененные территории общего пользования	Сквер у магазина по ул. Тушканова	ул. Тушканова	Площадь не менее 0,07 га (реконструкция)	до 2040 года	Жилая зона, рекреационная зона
20	Иные озелененные территории общего пользования	Сквер ветеранов геологоразведки	автобусная остановка «Геологи»	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Жилая зона
21	Иные озелененные территории общего пользования	Сквер у скульптурной композиции «Николай чудотворец с мечом»	ул. Ленинская	Площадь не менее 0,60 га (реконструкция)	до 2040 года	Общественно-деловая зона
22	Иные озелененные территории общего пользования	Сквер у Дома быта «Камчатка»	ул. Ленинградская, 100	Площадь не менее 0,36 га (реконструкция)	до 2040 года	Зона смешанной и общественно-деловой застройки
23	Иные озелененные территории общего пользования	Сквер возле монумента «Скорбящей матери»	Микрорайон 10 км	Площадь не менее 0,20 га (реконструкция)	до 2040 года	Общественно-деловая зона
24	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория со спортивной и детской площадкой на ул. Батарейная	ул. Батарейная (напротив дома № 7)	Площадь не менее 0,05 га (реконструкция)	до 2040 года	Зона смешанной и общественно-деловой застройки
25	Иные озелененные территории общего пользования	Сквер	Северо-Восточное шоссе	Площадь не менее 4 га (планируемый)	до 2030 года	Зона озелененных территорий общего пользования

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
26	Иные озелененные территории общего пользования	Сквер	Северо-Восточное шоссе	Площадь не менее 0,5 га (планируемый)	до 2040 года	Зона озелененных территорий общего пользования
27	Иные озелененные территории общего пользования	Сквер ДК СРВ	ул. Ленинградская,72	Площадь не менее 0,1 га	до 2040 года	Зона смешанной и общественно-деловой застройки
28	Иные озелененные территории общего пользования	Бульвар Пийпа Б.И.	б-р. Пийпа Б.И.	Площадь не менее 2,8 га (реконструкция)	до 2040 года	Зона смешанной и общественно-деловой застройки
29	Иные озелененные территории общего пользования	Аллея 300-летия Флота	ул. Ленинская	Площадь не менее 0,9 га (реконструкция)	до 2030 года	Общественно-деловая зона, Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
30	Иные озелененные территории общего пользования	Аллея дружбы	ул. Озерновская Коса	Площадь не менее 0,8 га (реконструкция)	до 2040 года	Зона рекреационного назначения
31	Иные озелененные территории общего пользования	Аллея любви	Северо-Восточное шоссе	Площадь не менее 0,04 га (реконструкция)	до 2040 года	Общественно-деловая зона
32	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	Между зданием УМВД по Камчатскому краю, зданием по ул. Ленинградская, 122 и жилым домом по ул. Ленинградская, 122а	Площадь не менее 0,04 га (реконструкция)	до 2040 года	Зона смешанной и общественно-деловой застройки

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
33	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория возле детской музыкальной школы № 1	ул. Советская, 24	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Зона смешанной и общественно-деловой застройки
34	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	ул. Виталия Кручины	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Общественно-деловая зона
35	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	ул. Фрунзе	Площадь не менее 10 га (реконструкция)	до 2040 года	Зона озелененных территорий общего пользования
36	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	ул. Ленинская, 69	Площадь не менее 1 га (реконструкция)	до 2040 года	Общественно-деловая зона
37	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория возле памятника-стелы «Город воинской славы»	ул. Озерновская Коса	Площадь не менее 1 га (реконструкция)	до 2040 года	Общественно-деловая зона
38	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория со спортивной площадкой	ул. Горького, 2-6	Площадь не менее 0,5 га (реконструкция)	до 2040 года	Жилая зона
39	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория, Галерея почетных граждан	ул. Ленинская, д. 62	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Жилая зона
40	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория, прилегающие к памятникам	ул. Советская, д. 23	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Зона смешанной и общественно-деловой застройки

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
		В.И. Берингу и Ж.Ф. Лаперузу				
41	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	пр. Победы	Площадь не менее 0,3 га (реконструкция)	до 2040 года	Жилая зона
42	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	пр. Победы	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Жилая зона
43	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	пр. Рыбаков	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Зона смешанной и общественно-деловой застройки
44	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	ул. Березовая	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Зона рекреационного назначения
45	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	ул. Дальневосточная	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Жилая зона
46	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	ул. Кирдищева	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Жилая зона
47	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	ул. Академика Курчатова	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Жилая зона
48	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	ул. Молчанова	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Жилая зона
49	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	б-р. Пийпа Б.И	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Жилая зона

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
50	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	ул. Приморская	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Жилая зона
51	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	ул. Рыбацкая	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
52	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	ул. Рыбацкая	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Жилая зона
53	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	пр. 50 лет Октября	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Зона смешанной и общественно-деловой застройки
54	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	пр. 50 лет Октября	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Жилая зона
55	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	ул. Атласова	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Зона смешанной и общественно-деловой застройки
56	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	ул. Пограничная	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Жилая зона
57	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	ул. Ленинградская	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Зона смешанной и общественно-деловой застройки
58	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	пр. Рыбаков	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Зона смешанной и общественно-деловой застройки

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
59	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	ул. Войцешека	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Жилая зона
60	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	ул. Молчанова	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Жилая зона
61	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	ул. Ленинградская	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Зона смешанной и общественно-деловой застройки
62	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	ул. Вулканная	Площадь не менее 2,50 га (реконструкция)	до 2040 года	Зона озелененных территорий общего пользования
63	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	ул. Академика Курчатова	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Жилая зона
64	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	ул. Зеркальная	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Общественно-деловая зона
65	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	пр. Циолковского	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Жилая зона
66	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	ул. Дружбы	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Жилая зона
67	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	ул. Читинская	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Зона озелененных территорий общего пользования
68	Иные озелененные территории общего	Озелененная территория	ул. Якорная	Площадь не менее 0,1 га	до 2040 года	Жилая зона

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
	пользования			(реконструкция)		
69	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	ул. Якорная	Площадь не менее 0,3 га (реконструкция)	до 2040 года	Жилая зона
70	Иные озелененные территории общего пользования	Сопка «Зеркальная»	Районный детский парк «Сказка»	Площадь не менее 25 га (планируемая)	до 2040 года	Зона озелененных территорий общего пользования
71	Иные озелененные территории общего пользования	Сопка «Зеркальная»	Ландшафтный парк – сопка «Зеркальная»	Площадь не менее 25 га (планируемая)	до 2040 года	Зона озелененных территорий общего пользования
72	Иные озелененные территории общего пользования	Сопка «Петровская»	Центральная зона природного ландшафта	Площадь не менее 25 га (планируемая)	до 2040 года	Зона озелененных территорий общего пользования
73	Иные озелененные территории общего пользования	Сопка «Мишенная»	Ландшафтно-видовой парк – «Мишенная сопка»	Площадь не менее 25 га (планируемая)	до 2040 года	Зона озелененных территорий общего пользования
74	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	ул. Озерновская Коса	Площадь не менее 3 га (планируемая)	до 2040 года	Зона рекреационного назначения
75	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	ул. Виталия Кручины	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Жилая зона
76	Иные озелененные территории общего пользования	Озелененная территория	микр. Северо-Восток	Площадь не менее 0,1 га (реконструкция)	до 2040 года	Жилая зона

Примечания:

[1] Установление зон с особыми условиями использования территории для указанных в таблице объектов не требуется.

[2] Назначение, наименование объекта могут быть уточнены проектными решениями.

Таблица № 7

Объекты местного значения Петропавловск-Камчатского городского округа в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведения[1]

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования
1	Канализационные очистные сооружения	КОС «Волна»	Многофункциональный жилой промышленный район «Зеркальный»	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
2	Канализационные очистные сооружения	КОС «Халактырка»	Восточная коммунально-промышленная зона – «Халактырская»	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
3	Канализационные очистные сооружения	КОС «Тундровый»	Лесной фонд – квартал «Тундровый»	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
4	Канализационные очистные сооружения	КОС «Долиновка»	Жилой микрорайон – «Долиновка»	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
5	Канализационные очистные сооружения	КОС «Солнечный»	Восточная коммунально-промышленная зона – «Халактырская»	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
6	Канализационные очистные сооружения	КОС «Юг»	Гидропарк – «Приливное озеро»	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
7	Канализационные очистные сооружения	КОС «Судоремсервис»	Спецзона – «Соленое озеро»	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
8	Канализационные	КОС «Авача»	Жилой район –	Определяются	до 2040	Санитарно-защитная зона

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования
	очистные сооружения		«Авача»	проектом (строительство)	года	в зависимости от производительности
9	Канализационные очистные сооружения	КОС «Гериатрия»	Международный рыбный порт	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
10	Канализационные очистные сооружения	КОС «ЖБФ»	Деловое ядро центра городского планировочного района	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
11	Канализационные очистные сооружения	КОС «Завойко»	Спецтерритория – «Лагерная»	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
12	Канализационные очистные сооружения	КОС «Богородское озеро»	Деловое ядро центра городского планировочного района	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
13	Канализационные очистные сооружения	КОС «Лесозавод»	Спецзона – «Соленое озеро»	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
14	Канализационные очистные сооружения	КОС «КМТС»	Морской перевалочный порт	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
15	Канализационные очистные сооружения	КОС «Охотская»	Жилой район – «Океанский»	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
16	Канализационные очистные сооружения	КОС «Океанский»	Спецзона – «Соленое озеро»	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
17	Канализационные	КОС «СРВ»	Южная промышленная	Определяются	до 2040	Санитарно-защитная зона

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования
	очистные сооружения		зона	проектом (строительство)	года	в зависимости от производительности
18	Канализационная насосная станция	КНС «Долиновка»	Жилой микрорайон – «Долиновка»	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
19	Канализационная насосная станция	КНС «Солнечный-2»	Жилой район – «Солнечный»	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
20	Канализационная насосная станция	КНС «Солнечный-1»	Восточная коммунально-промышленная зона – «Халактырская»	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
21	Канализационная насосная станция	КНС «СРВ»	Южная промышленная зона	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
22	Канализационная насосная станция	КНС «Рассвет»	Деловое ядро центра городского планировочного района	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
23	Канализационная насосная станция	КНС «Метеостанция»	Морской перевалочный порт	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
24	Канализационная насосная станция	КНС «Рыбный порт»	Комплекс морского торгового порта	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
25	Канализационная насосная станция	КНС «Драмтеатр»	Центральная рекреационная зона	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
26	Канализационная насосная станция	КНС «Торговый порт»	Общественное ядро исторического центра	Определяются проектом	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования
			города	(строительство)		производительности
27	Канализационная насосная станция	КНС «Мехзавод»	Центральная рекреационная зона	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
28	Канализационная насосная станция	КНС «Сероглазка»	Рыбный порт	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
29	Канализационная насосная станция	КНС «Моховая»	Жилой район – «Моховая»	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
30	Канализационная насосная станция	КНС № 15	Жилой район – «Совхозные поля»	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
31	Канализационная насосная станция	КНС «Нефтебаза»	Коммунальная зона – «Мыс Чавыча»	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
32	Канализационная насосная станция	КНС «Топоркова»	Деловое ядро центра городского планировочного района	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
33	Канализационная насосная станция	КНС «Северо-Восток»	Жилой район – «Северо-восток»	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
34	Канализационная насосная станция	КНС «Океанский-1»	Жилой район – «Океанский»	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
35	Канализационная насосная станция	КНС «Солнечный-3»	Жилой район – «Солнечный»	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
36	Канализационная	КНС 6/4	Восточная	Определяются	до 2040	Санитарно-защитная зона

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования
	насосная станция		коммунально-промышленная зона – «Дальняя»	проектом (строительство)	года	в зависимости от производительности
37	Канализационная насосная станция	КНС 6/3	Жилой район – «Восточный»	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
38	Канализационная насосная станция	КНС 6/2	Жилой район – «Восточный»	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
39	Канализационная насосная станция	КНС 6/1	Восточная коммунальная зона – «Тундровая»	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
40	Канализационная насосная станция	КНС «Фрунзе»	Деловое ядро центра городского планировочного района	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
41	Канализационная насосная станция	КНС «Завойко»	Жилой квартал – «Бабья»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
42	Канализационная насосная станция	КНС «Заозерный»	Жилой район – «Дальний»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
43	Канализационная насосная станция	КНС «Тундровый»	Жилой район – «Чапаевский»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
44	Канализационная насосная станция	КНС № 2	Жилой район – «Кирпичики»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
45	Канализационная насосная станция	КНС № 6	Восточная коммунальная зона –	Определяются проектом	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования
			«Тундровая»	(реконструкция)		производительности
46	Канализационная насосная станция	КНС № 11	Жилой район – «Совхозные поля»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
47	Канализационная насосная станция	КНС № 1	Центральная рекреационная зона	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
48	Канализационная насосная станция	КНС «Чапаевка»	Жилой район – «Чапаевский»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
49	Канализационная насосная станция	КНС № 7	Жилой район – «Пограничный»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
50	Очистные сооружения дождевой канализации	Очистные сооружения дождевой канализации	Петропавловск-Камчатский городской округ	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Санитарно-защитная зона в зависимости от производительности
51	Резервуар	РЧВ «Солнечная» 2х2000 м3	Жилой район – «Солнечный»	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
52	Резервуар	РЧВ	Жилой микрорайон – «Газпром»	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования
						источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
53	Резервуар	РЧВ	Краевой спортивный комплекс – «Серебренные холмы»	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
54	Резервуар	РЧВ	Северный коммунально-промышленный узел-«Авачинский»	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
55	Резервуар	РЧВ «Богородские» 5х3000 м3	Деловое ядро центра городского планировочного района	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
56	Резервуар	РЧВ	Жилой район –	Определяются	до 2040	определяются в

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования
		«Мишенная» 3х3000 м3	«Мишенный»	проектом (реконструкция)	года	соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
57	Резервуар	РЧВ «Мишенная-4» 2000 м3	Жилой район – «Мишенный»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
58	Резервуар	РЧВ «С. Удалого» 2х2000 м3	Жилой район – «Пограничный»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
59	Резервуар	РЧВ «Высотная» 400 м3	Центральная промышленная зона	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования
						водопроводов питьевого назначения
60	Резервуар	РЧВ «Обручева» 3х2000 м3	Микрорайон смешанной жилой застройки – «Центральный»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
61	Резервуар	РЧВ «Курильский бак» 500 м3	Деловое ядро центра городского планировочного района	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
62	Резервуар	РЧВ «Завойко» 2х500 м3	Жилой квартал – «Бабья»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
63	Резервуар	РЧВ «Пионерские» 2х1000 м3	Жилой район – «Мишенный»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования
						санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
64	Резервуар	РЧВ «Кирпичи» 2х1000 м3	Городской горнолыжный парк – «Гора Синичкина»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
65	Резервуар	РЧВ «Пономарева» 2х1000 м3	Жилой район – «Антенное поле»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
66	Резервуар	РЧВ «Пономарева» 500 м3	Жилой район – «Антенное поле»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования
67	Резервуар	РЧВ «Школьная» 2х200 м3	Деловое ядро центра городского планировочного района	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
68	Резервуар	РЧВ «Заозерный» 75 м3	Лесной фонд – квартал «Сопка Заозерная»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
69	Резервуар	РЧВ «Долиновка» 4х75 м3	Жилой микрорайон – «Долиновка»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
70	Резервуар	РЧВ «Чапаевка» 2х500 м3	Жилой район – «Чапаевский»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования
						водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
71	Резервуар	РЧВ «Дальний» 2х50 м3	Жилой район – «Дальний»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
72	Резервуар	РЧВ «Нагорный» 4х100 м3	Жилой район – «Синичкино»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
73	Резервуар	РЧВ «Северный промузел – 8 км» 2х1106 м3	Жилой микрорайон – «Газпром»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
74	Резервуар	РЧВ «Циолковского»	Жилой район – «Совхозные поля»	Определяются проектом	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования
		2х2000 м3		(реконструкция)		2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
75	Насосная станция	ВНС «Моховая»	Жилой район – «Моховая»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
76	Насосная станция	ВНС «Дальневосточная»	Жилой район – «Северо-восток»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
77	Насосная станция	ВНС «Северо-Восток»	Жилой район – «Северо-восток»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования
						назначения
78	Насосная станция	ВНС «Чубарова»	Жилой район – «Вулканный»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
79	Насосная станция	ВНС «Автомобилистов»	Жилой район – «Мишенный»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
80	Насосная станция	ВНС «Мишенная»	Жилой район – «Мишенный»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
81	Насосная станция	ВНС п. Нагорный	Жилой район – «Синичкино»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования
						источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
82	Насосная станция	ВНС «Кирпичи»	Жилой район – «Кирпичики»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
83	Насосная станция	ВНС «Артиллерийская»	Многофункциональный жилой промышленный район «Зеркальный»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
84	Насосная станция	ВНС «Пограничная»	Жилой район – «Пограничный»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
85	Насосная станция	ВНС «Высотная»	Центральная	Определяются	до 2040	определяются в

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования
			промышленная зона	проектом (реконструкция)	года	соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
86	Насосная станция	ВНС «Шелихова»	Микрорайон смешанной жилой застройки – «Центральный»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
87	Насосная станция	ВНС «Ленинская»	Общественное ядро исторического центра города	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
88	Насосная станция	ВНС «Кольцевая»	Жилой район – «Океанский»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования
						водопроводов питьевого назначения
89	Насосная станция	ВНС «Солнечная19»	Жилой район – «Солнечный»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
90	Насосная станция	ВНС «Солнечная»	Жилой район – «Солнечный»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
91	Насосная станция	ВНС «Пономарева»	Жилой район – «Антенное поле»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
92	Насосная станция	ВНС «Тургенева»	Жилой район – «Богородское озеро»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования
						санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
93	Насосная станция	ВНС «Кабан-ручей»	Жилой район – «Аммональная падь»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
94	Насосная станция	ВНС «Школьная»	Деловое ядро центра городского планировочного района	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
95	Насосная станция	ВНС «Чапаевка»	Жилой район – «Чапаевский»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования
96	Насосная станция	ВНС «Завойко 3-й подъем»	Жилой квартал – «Бабья»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
97	Насосная станция	ВНС «Северный промузел – 8 км»	Жилой микрорайон – «Газпром»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
98	Насосная станция	ВНС «Комсомольская»	Деловое ядро центра городского планировочного района	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
99	Насосная станция	ВНС ГНС	Жилой район – «Совхозные поля»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования
						водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
100	Насосная станция	ВНС «Индустриальная»	Деловое ядро центра городского планировочного района	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
101	Насосная станция	ВНС «Труда»	Деловое ядро центра городского планировочного района	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
102	Насосная станция	ВНС «3 ручей Крутобереговый»	Жилой район – «Чапаевский»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
103	Водопровод	Водопровод от Быстринского ВЗУ	Петропавловск-Камчатский городской	Определяются проектом	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования
			округ	(строительство)		2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
104	Водозабор	Водозабор «р. Крутобереговой-1»	Жилой район – «Синичкино»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
105	Водозабор	Водозабор «р. Крутобереговой-3»	Жилой район – «Чапаевский»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
106	Водозабор	Водозабор «Тургенева» – 1 скважина	Жилой район – «Богородское озеро»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования
						назначения
107	Водозабор	Водозабор «Халактырка-2» – 5 скважин	Восточная коммунально-промышленная зона – «Халактырская»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
108	Водозабор	Водозабор «Долиновка» – 3 скважины	Жилой микрорайон – «Долиновка»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
109	Водозабор	Водозабор «Дальний» – 3 скважины	Жилой район – «Дальний»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
110	Водозабор	Водозабор «Тундровый» – 2 скважины	Жилой район – «Чапаевский»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования
						источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
111	Водозабор	Водозабор «Тундровый» – 2 скважины	Жилой район – «Чапаевский»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
112	Водозабор	Водозабор п. Нагорный – 2 скважины	Жилой район – «Синичкино»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
113	Водозабор	Водозабор Кабан-ручей – 1 скважина	Жилой район – «Аммональная падь»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
114	Водозабор	Водозабор	Жилой район –	Определяются	до 2040	определяются в

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования
		«Чапаевка» – 2 скважины	«Чапаевский»	проектом (реконструкция)	года	соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
115	Водозабор	Водозабор «Заозерный» – 2 скважины	Лесной фонд – квартал «Сопка Заозерная»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
116	Водозабор	Водозабор «Северный промузел – 8 км» – 5 скважин	Жилой микрорайон – «Газпром»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
117	Водозабор	Водозабор Скважина «Степная»	Восточная коммунально-промышленная зона – «Халактырская»	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования
						водопроводов питьевого назначения
118	Источник тепловой энергии	Котельная ПУ ФСБ	проспект Карла Маркса, 6	Демонтаж котельных переводимых на КТЭЦ	до 2040 года	–
119	Источник тепловой энергии	Котельная № 14	ул. Невского, 1а	Определяются проектом (реконструкция)		
120	Источник тепловой энергии	Котельная № 26	микр. Тундровый	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов
121	Источник тепловой энергии	Котельная № 25	микр. Нагорный	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов
122	Источник тепловой энергии	Котельная № 17	ул. Фурманова, 7а	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования
						и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов
123	Источник тепловой энергии	Котельная № 12	ул. Дружбы, 20	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов
124	Источник тепловой энергии	Котельная № 37	бульвар Пийпа Б.И., 9/1	Демонтаж котельных переводимых на котельную №1	до 2040 года	–
125	Источник тепловой энергии	Котельная	Строительство котельной в Восточном планировочном районе города	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов
126	Источник тепловой энергии	Котельная № 1	пр. Победы	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования
						классификация предприятий, сооружений и иных объектов
127	Источник тепловой энергии	Котельная № 62	ул. Бохняка, 10а	Демонтаж котельных переводимых на КТЭЦ	до 2040 года	–
128	Источник тепловой энергии	Котельная № 50	ул. Давыдова, 1	Демонтаж котельных переводимых на КТЭЦ	до 2040 года	–
129	Источник тепловой энергии	Котельная № 44	ул. Автомобилистов, 4	Демонтаж котельных переводимых на КТЭЦ	до 2040 года	–
130	Источник тепловой энергии	Котельная № 45	ул. Владивостокская, 43/1	Демонтаж котельных переводимых на КТЭЦ	до 2040 года	–
131	Источник тепловой энергии	Котельная № 40	ул. Тушканова, 11а	Демонтаж котельных переводимых на КТЭЦ	до 2040 года	–
132	Источник тепловой энергии	Котельная № 46	ул. Дзержинского, 18а	Демонтаж котельных переводимых на КТЭЦ	до 2040 года	–
133	Источник тепловой энергии	Котельная № 7	ул. Озерновская коса	Демонтаж котельных	до 2040 года	–

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования
				переводимых на КТЭЦ		
134	Источник тепловой энергии	Котельная № 34	ул. Беринга, 6	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	–
135	Источник тепловой энергии	Котельная	Строительство котельной для обеспечения перспективной застройки по ул. Березовая	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов
136	Источник тепловой энергии	Котельная № 2	пр. Победы, 79а	Демонтаж котельных переводимых на котельную №1	до 2040 года	–
137	Источник тепловой энергии	Котельная № 3	микр. Моховая	Демонтаж котельных переводимых на котельную №1	до 2040 года	–
138	Источник тепловой энергии	Котельная № 52	ул. Молчанова, 14/1	Демонтаж котельных переводимых на котельную №1	до 2040 года	–
139	Источник тепловой энергии	Котельная № 43	пр. Победы, 8а	Демонтаж котельных переводимых на котельную №1	до 2040 года	–

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования
140	Источник тепловой энергии	Котельная № 37	ул. Карагинская, 22а	Демонтаж котельных переводимых на котельную №1	до 2040 года	–
141	Источник тепловой энергии	Котельная № 6	микр. Авача	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов
142	Источник тепловой энергии	Котельная ТКУэ-120 № 1	ул. Строительная, 123	Перевод в резерв	до 2040 года	–
143	Источник тепловой энергии	Котельная АДТ-0,55	ул. Днепровская	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов
144	Источник тепловой энергии	Котельная № 18	микр. Завойко	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования
						и иных объектов
145	Источник тепловой энергии	Котельная № 42	ул. Новая, 11а	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов
146	Источник тепловой энергии	Котельная № 56	ул. Первомайская, 1	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов
147	Источник тепловой энергии	Котельная № 16	ул. Ракетная, 11	Определяются проектом (реконструкция)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов
148	Источник тепловой энергии	Котельная	Строительство котельной в районе микр. Дальний	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования
						и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов
149	Теплопровод	Теплопровод для переключения потребителей переводимых на КТЭЦ (строительство)	Петропавловск-Камчатский городской округ	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Устанавливается в соответствии с приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»
150	Теплопровод	Теплопровод для переключения потребителей переводимых на Котельную № 1 (строительство)	Петропавловск-Камчатский городской округ	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	Устанавливается в соответствии с приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»
151	Объект размещения отходов	Площадка временного хранения	микр. Авача	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования
		золошлаковых отходов				Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов
152	Объект размещения отходов	Площадка временного хранения золошлаковых отходов	микр. Тундровый	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов
153	Объект размещения отходов	Площадка временного хранения золошлаковых отходов	микр. Чапаевка	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов
154	Объект размещения отходов	Площадка временного хранения золошлаковых отходов	микр. Нагорный	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов

№	Вид объекта	Назначение, наименование[2]	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования
155	Объект размещения отходов	Площадка временного хранения золошлаковых отходов	микр. Долиновка	Определяются проектом (строительство)	до 2040 года	определяются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов

Примечания:

[1] Объекты в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения могут быть расположены в различных функциональных зонах; перечень объектов подлежит уточнению отраслевыми схемами в областях электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведения; характеристики зон с особыми условиями использования территории определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения; СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов; иных нормативных документов, регламентирующих размещение указанных объектов на стадии подготовки проектной документации.

[2] Назначение, наименование объекта могут быть уточнены проектными решениями.

4. Параметры функциональных зон[1]

Таблица № 8

№	Наименование функциональной зоны	Описание функциональной зоны	Параметры
1	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
1.1	Зона складирования и захоронения отходов	Предполагает размещение: – полигонов твердых коммунальных отходов; – мусоросортировочных и мусороперерабатывающих предприятий.	Не устанавливаются –
2	Земли лесного фонда		
2.1	Зона лесов	Предполагает размещения лесов Елизовского лесничества	Не устанавливаются
3	Земли населенных пунктов		
3.1	Жилая зона	Предполагает размещение: – индивидуальной, малоэтажной, среднеэтажной и многоэтажной (высотной) жилой застройки; – отдельно стоящих и встроенно-пристроенных объектов обслуживания жилой застройки, включающих объекты социальной сферы.	Для кварталов индивидуальной жилой застройки: – предельная максимальная этажность до 3 этажей для индивидуальных домов, 4 для малоэтажных; – плотность населения квартала до 50 чел/га. Для микрорайонов (кварталов) малоэтажной жилой застройки: – предельная максимальная этажность до 4 этажей.; – плотность населения микрорайона (квартала) до 150 чел/га. Для микрорайонов (кварталов)

№	Наименование функциональной зоны	Описание функциональной зоны	Параметры
			среднеэтажной жилой застройки: – предельная максимальная этажность до 8 этажей; – плотность населения микрорайона (квартала) до 420 чел/га. Для микрорайонов (кварталов) многоэтажной жилой застройки: – предельная максимальная этажность определяется из условий по сейсмике; – плотность населения микрорайона (квартала) до 420 чел/га.
3.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Предполагает размещение: – индивидуальной и малоэтажной жилой застройки; – отдельно стоящих и встроенно-пристроенных объектов обслуживания жилой застройки, включающих объекты социальной сферы.	Для кварталов индивидуальной жилой застройки: – предельная максимальная этажность до 3 этажей для индивидуальных домов, 4 для малоэтажных; – плотность населения квартала до 50 чел/га. Для микрорайонов (кварталов) малоэтажной жилой застройки: – предельная максимальная этажность до 4 этажей. При этом указанные параметры по предельной этажности не распространяется на существующие объекты капитального строительства).
3.3	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	Предполагает размещение: – индивидуальной (существующей, новое строительство не допускается), малоэтажной,	Для зданий общественного назначения предельная максимальная этажность определяется из условий по сейсмике.

№	Наименование функциональной зоны	Описание функциональной зоны	Параметры
		среднеэтажной и многоэтажной (высотной) жилой застройки; – всех видов объектов общественного назначения, в том числе общегородского значения; – отдельно стоящих и встроенно-пристроенных объектов обслуживания жилой застройки, включающих объекты социальной сферы.	Для жилых зданий индивидуальной жилой застройки: – предельная максимальная этажность до 3 этажей для индивидуальных домов, 4 для малоэтажных; – плотность населения квартала до 50 чел/га. Для жилых зданий малоэтажной жилой застройки: – предельная максимальная этажность до 4 этажей; – плотность населения микрорайона (квартала) до 100 чел/га. Для жилых зданий среднеэтажной жилой застройки: – предельная максимальная этажность до 8 этажей; – плотность населения микрорайона (квартала) до 420 чел/га. Для жилых зданий многоэтажной жилой застройки: – предельная максимальная этажность определяется из условий по сейсмике; – плотность населения микрорайона (квартала) до 420 чел/га. Для иных объектов предельная максимальная этажность определяется из условий по сейсмике.
3.4	Общественно-деловая зона	Предполагает размещение: – всех видов объектов общественного	Предельная максимальная этажность определяется из условий по сейсмике.

№	Наименование функциональной зоны	Описание функциональной зоны	Параметры
		назначения; – объектов производственного и коммунально-складского назначения V класса санитарной опасности; – объектов обеспечение обороны и безопасности; обеспечения вооруженных сил.	
3.5	Зона специализированной общественной застройки	Предполагает размещение: – объектов социального обслуживания; – объектов бытового обслуживания; – объектов здравоохранения; – объектов образования и просвещения, – объектов среднего и высшего профессионального образования; – объектов культуры; – объектов отдыха и рекреации; – объектов спорта; – объектов туристического обслуживания.	Предельная максимальная этажность определяется из условий по сейсмике.
3.6	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	Предполагает размещение: – объектов производственной деятельности; – объектов коммунально-складского назначения; – объектов коммунального обслуживания и предоставления коммунальных услуг; – объектов инженерной инфраструктуры; – объектов транспортной инфраструктуры; – объектов обеспечение обороны и безопасности; обеспечения вооруженных сил; – объектов торговли; – отдельных объектов общественного назначения.	Не устанавливаются

№	Наименование функциональной зоны	Описание функциональной зоны	Параметры
3.7	Зона транспортной инфраструктуры	Предполагает размещение: – объектов транспортной инфраструктуры; – объектов коммунально-складского назначения.	Не устанавливаются
3.8	Зона инженерной инфраструктуры	Предполагает размещение: – объектов инженерной инфраструктуры; – объектов коммунального обслуживания и предоставления коммунальных услуг.	Не устанавливаются
3.9	Зона сельскохозяйственного использования	Предполагает размещение: – сельскохозяйственных предприятий; – личных подсобных хозяйств; – аквакультуры (рыбоводства); – объектов научного обеспечения сельского хозяйства.	Не устанавливаются
3.10	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	Предполагает размещение: – садоводческих и огороднических объединений граждан.	Предельная максимальная этажность до 2 этажей
3.11	Зона рекреационного назначения	Предполагает размещение: – озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) и иных озелененных территории; – объектов отдыха и оздоровления (оздоровительных учреждений; оздоровительно-спортивных лагерей; пляжей; иных объектов отдыха и туризма); – особо охраняемых природных территорий; – объектов курортной деятельности и санаторной деятельности; – зоопарков, лугопарков, гидропарков,	Не устанавливаются

№	Наименование функциональной зоны	Описание функциональной зоны	Параметры
		тематических парков иных видов; – объектов для обеспечения, занятий спортом в помещениях; – площадок для занятий спортом; – оборудованных площадок для занятий спортом; – спортивных баз; – объектов туристического обслуживания; – причалов для маломерных судов; – набережных и пляжей; – акваторий.	
3.12	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	Предполагает размещение: – озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) и естественного природного ландшафта и иных озелененных территории; – особо охраняемых природных территорий; – площадок для занятий спортом; – оборудованных площадок для занятий спортом; – причалов для маломерных судов; – набережных и пляжей; – акваторий.	Не устанавливаются
3.13	Зона кладбищ	Предполагает размещение объектов: – ритуальной деятельности (кладбищ, крематориев и мест захоронения; – размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-	Не устанавливаются

№	Наименование функциональной зоны	Описание функциональной зоны	Параметры
		обрядового назначения).	
3.14	Зона режимных территорий	Предполагает размещение: – режимных территорий и объектов; – объектов обеспечение обороны и безопасности; обеспечения вооруженных сил; – объектов инженерной инфраструктуры; – объектов коммунального обслуживания и предоставления коммунальных услуг; – объектов транспортной инфраструктуры; – городских лесов.	Не устанавливаются

[1] Границы функциональных зон установлены по осям существующих и планируемых объектов улично-дорожной сети, границам земельных участков и территорий различного функционального назначения, границам зон с особыми условиями использования территории, границам городских лесов, границам природных объектов и естественным рубежам, иным границам; объекты улично-дорожной сети, объекты инженерной инфраструктуры, территории общего пользования могут располагаться в любой функциональной зоне; границы территорий, необходимые для размещения линейных объектов определяются при подготовке документации по планировке территории с учетом классификации объектов улично-дорожной сети, категории автомобильных дорог, границ планируемых охранных зон (для – объектов инженерной инфраструктуры); земельный участок может располагаться в нескольких функциональных зон.

5. Баланс функциональных зон

Таблица № 9

№	Наименование функциональной зоны	Площадь, га	
		Значение	%
	Общая площадь городского округа	36063,32	100
1	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	156,83	-
1.1	Зона складирования и захоронения отходов	156,83	0,43
2	Земли лесного фонда	55,99	-
2.1	Зона лесов	55,99	0,16
3	Земли населенных пунктов	35850,50	-
3.1	Жилая зона	2084,07	5,78
3.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	677,44	1,88
3.3	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	451,37	1,25
3.4	Общественно-деловая зона	282,15	0,78
3.5	Зона специализированной общественной застройки	454,20	1,26
3.6	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	1552,12	4,30
3.7	Зона инженерной инфраструктуры	227,07	0,63
3.8	Зона транспортной инфраструктуры	167,25	0,46
3.9	Зона сельскохозяйственного использования	4665,76	12,94
3.10	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	437,35	1,21
3.11	Зона рекреационного назначения	2498,14	6,93
3.12	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	16638,35	46,15
3.13	Зона кладбищ	186,72	0,52
3.14	Зона режимных территорий	5526,32	15,32

6. Сведения о планируемых для размещения в границах функциональных зон объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектов местного значения

Таблица № 10

№	Наименование функциональной зоны	Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
1	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
1.1	Зона складирования и захоронения отходов	Объекты федерального значения: не предусмотрено Объекты регионального значения: – № 2.3.41[1] Комплекс по обработке, утилизации, обезвреживанию и размещению отходов в Петропавловск-Камчатском городском округе (Экотехнопарк) – строительство; – № 2.3.44 Свалка №1 - ликвидация; – № 2.3.45 Свалка №2 – ликвидация. Объекты местного значения: не предусмотрено
2	Земли лесного фонда	
2.1	Зона лесов	Объекты федерального значения: не предусмотрено Объекты регионального значения: не предусмотрено Объекты местного значения: не предусмотрено
3	Земли населенных пунктов	
3.1	Жилая зона	Объекты федерального значения: не предусмотрено Объекты регионального значения: – № 1.4.2 Диспансер - строительство педиатрического корпуса на 40 коек и 40 посещений в смену ГБУЗ «Камчатский краевой психоневрологический диспансер» в г. Петропавловск-Камчатский; – № 1.4.3 Поликлиника детская - строительство детской поликлиники; – № 1.5.1 Центр социальной помощи семье и детям – строительство нового здания КГАУ СЗ «Камчатский центр социальной помощи семье и детям «Семья»; – № 1.6.10 Строительство и эксплуатация гостиничного комплекса на ул. Автомобилистов -

[1] Номер объекта согласно «Схемы территориального планирования Камчатского края», утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 12.12.2022 №669-П (в актуальной версии 2024 г.)

№	Наименование функциональной зоны	Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
		долгосрочный инвестиционный проект по строительству и эксплуатации гостиничного комплекса. Объекты местного значения: указаны в таблице № 1 – таблице № 7
3.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Объекты федерального значения: не предусмотрено Объекты регионального значения не предусмотрено. Объекты местного значения: указаны в таблице № 1 – таблице № 7
3.3	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	Объекты федерального значения: не предусмотрено Объекты регионального значения: – № 1.1.1 Организация, реализующая программы профессионального и высшего образования - создание кампуса для профессионального образования[2*]; – № 1.2.3 Музей, музей-филиал, территориально обособленный экспозиционный отдел музея - строительство нового здания «Музей воинской славы Камчатского края»; – № 1.4.1 Диспансер - строительство краевого противотуберкулезного диспансера; – № 1.4.5 Поликлиника - строительство стоматологической поликлиники для взрослого и детского населения; – № 1.6.4 Гостиничный комплекс по ул. Ленинградская в городе Петропавловске-Камчатском - строительство гостиницы по ул. Ленинградская. Объекты местного значения: указаны в таблице № 1 – таблице № 7
3.4	Общественно-деловая зона	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: – № 1.1.2 Организация, реализующая программы профессионального и высшего образования - строительство нового корпуса КГБПОУ «Камчатский колледж искусств»; – № 1.2.2 Дом (дворец, центр) культуры, культуры и досуга, культуры и искусств, его филиал - реконструкция здания МАУК «Городской дом культуры СРВ»); – № 1.2.4 Музей, музей-филиал, территориально обособленный экспозиционный отдел музея -

[2*] Местоположение объекта уточняется «Адресной программой комплексного развития территории кампуса для обучающихся образовательных организаций высшего образования и профессиональных образовательных организаций, расположенных в Петропавловск-Камчатском городском округе», утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 21.10.2024 № 507-П.

№	Наименование функциональной зоны	Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
		создание современной площадки для развития креативных (творческих) индустрий (арт-кластер), включающее проведение работ по сохранению объектов культурного наследия регионального значения (реконструкция); – № 1.3.2 Спортивный зал, комплекс спортивных залов в составе многофункционального спортивного комплекса, не имеющего плавательных бассейнов и ледовых площадок - строительство (реконструкция) физкультурно-оздоровительного комплекса; – № 1.4.4 Больница - строительство корпуса паллиативной медицинской помощи на 80 коек г. Петропавловск-Камчатский; – № 1.6.6 Туристско-рекреационный кластер «Петропавловская гавань» - организация туристско-рекреационного кластера «Петропавловская гавань»; – № МО.1[3] Организация общественного центра на площади Ленина и благоустройство прилегающей территории площади с набережной. Объекты местного значения: указаны в таблице № 1 – таблице № 7
3.5	Зона специализированной общественной застройки	Объекты федерального значения не предусмотрено Объекты регионального значения: – № 1.2.1 Театр - строительство Камчатского театра кукол; – № 1.3.1 Плоскостное спортивное сооружение (в том числе спортивные (игровые) площадки; спортивные поля, включая футбольные поля) - строительство межшкольного стадиона; – № 1.6.14 Видовой отель с панорамным рестораном в г. Петропавловске-Камчатском строительство - долгосрочный инвестиционный проект ООО «Гранд спорт» по строительству видового отеля с панорамным рестораном и элементами благоустройства прилегающей территории. Объекты местного значения: указаны в таблице № 1 – таблице № 7
3.6	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	Объекты федерального значения: не предусмотрено Объекты регионального значения: – № 2.2.12 Здания и сооружения перегрузочного комплекса нефтепродуктов на базе существующего причального сооружения - строительство и ввод в эксплуатацию комплекса по хранению и

[3] Материалы по обоснованию Схемы территориального планирования Камчатского края, утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 12.12.2022 №669П (в актуальной версии 2024 г.)

№	Наименование функциональной зоны	Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
		складированию нефтепродуктов на базе существующего причального сооружения в г. Петропавловск-Камчатский; – № 3.2.73 Автостанция регионального значения - строительство автостанции регионального значения; – № 3.4.2* Место стоянки маломерных, спортивных парусных и прогулочных судов - строительство и обустройство 100 стояночных мест на территории площадки «Юг» ТОР «Камчатка»; – № 4.2.2 Регазификационный комплекс СПГ в Камчатском крае (включая плавучую регазификационную установку, объекты береговой газопринимающей инфраструктуры) - строительство регазификационного комплекса и сопутствующей инфраструктуры; – № 4.2.3 Газопровод «Терминал регазификации СПГ - ТЭЦ-1, ТЭЦ-2» - строительство газопровода для транспортировки регазифицированного газа. Объекты местного значения: не предусмотрено
3.7	Зона инженерной инфраструктуры	Объекты федерального значения: не предусмотрено Объекты регионального значения: – № 3.4.3* Причал (перегрузочно-технологический комплекс специализированного назначения для перевалки угля) - строительство причала по перевалке угля и склада по хранению угля на территории площадки; – № 4.1.38 ПС 110/6 кВ «Тундровая» с заходами ВЛ-110 кВ - строительство ПС 110/6 кВ «Тундровая» с заходами ВЛ110 кВ; – № 4.1.41 ПС 110/10 кВ «Дачная» - реконструкция ПС 110 кВ Дачная с заменой существующих трансформаторов (2х16 МВ·А) на трансформаторы (2х25 МВ·А). Объекты местного значения указаны в таблице № 7.
3.8	Зона транспортной инфраструктуры	Объекты федерального значения: – Пункт 6[4] Водный транспорт - Средства навигационного оборудования, системы управления движением судов - строительство и реконструкция объектов навигационно-гидрографического обеспечения морских путей в морском порту Петропавловск-Камчатский; – Пункт 7[5] Водный транспорт - Морской транспорт - реконструкция объектов федеральной

[4] Номер объекта согласно «Схемы территориального планирования РФ в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения

[5] Номер объекта согласно «Схемы территориального планирования РФ в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного

№	Наименование функциональной зоны	Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
		собственности, инфраструктуры порта, повышение сейсмоустойчивости объектов портовой инфраструктуры; – Пункт 20[4] Водный транспорт - Морской транспорт - строительство: рефрижераторного терминала и терминала по обработке навалочных и генеральных грузов (бухта Моховая), современного международного морского рефрижераторного терминала комплексного обслуживания (бухта Сероглазка, ул. Мишенная, 131), грузовой терминал для приема и отправки контейнерных и составных грузов (бухта Раковая). Объекты регионального значения: не предусмотрено Объекты местного значения: указаны в таблице № 3 – таблице № 4
3.9	Зона сельскохозяйственного использования	Объекты федерального значения: не предусмотрено Объекты регионального значения: не предусмотрено Объекты местного значения: не предусмотрено
3.10	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	Объекты федерального значения: не предусмотрено Объекты регионального значения: не предусмотрено Объекты местного значения: не предусмотрено
3.11	Зона рекреационного назначения	Объекты федерального значения: не предусмотрено Объекты регионального значения: – № 1.6.8 Природный парк у озера Култучное - строительство Природного парка у озера Култучное. Объекты местного значения: указаны в таблице № 6
3.12	Зона озелененных территорий общего пользования и иные озелененные территории (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские	Объекты федерального значения: не предусмотрено Объекты регионального значения: не предусмотрено Объекты местного значения: указаны в таблице № 6

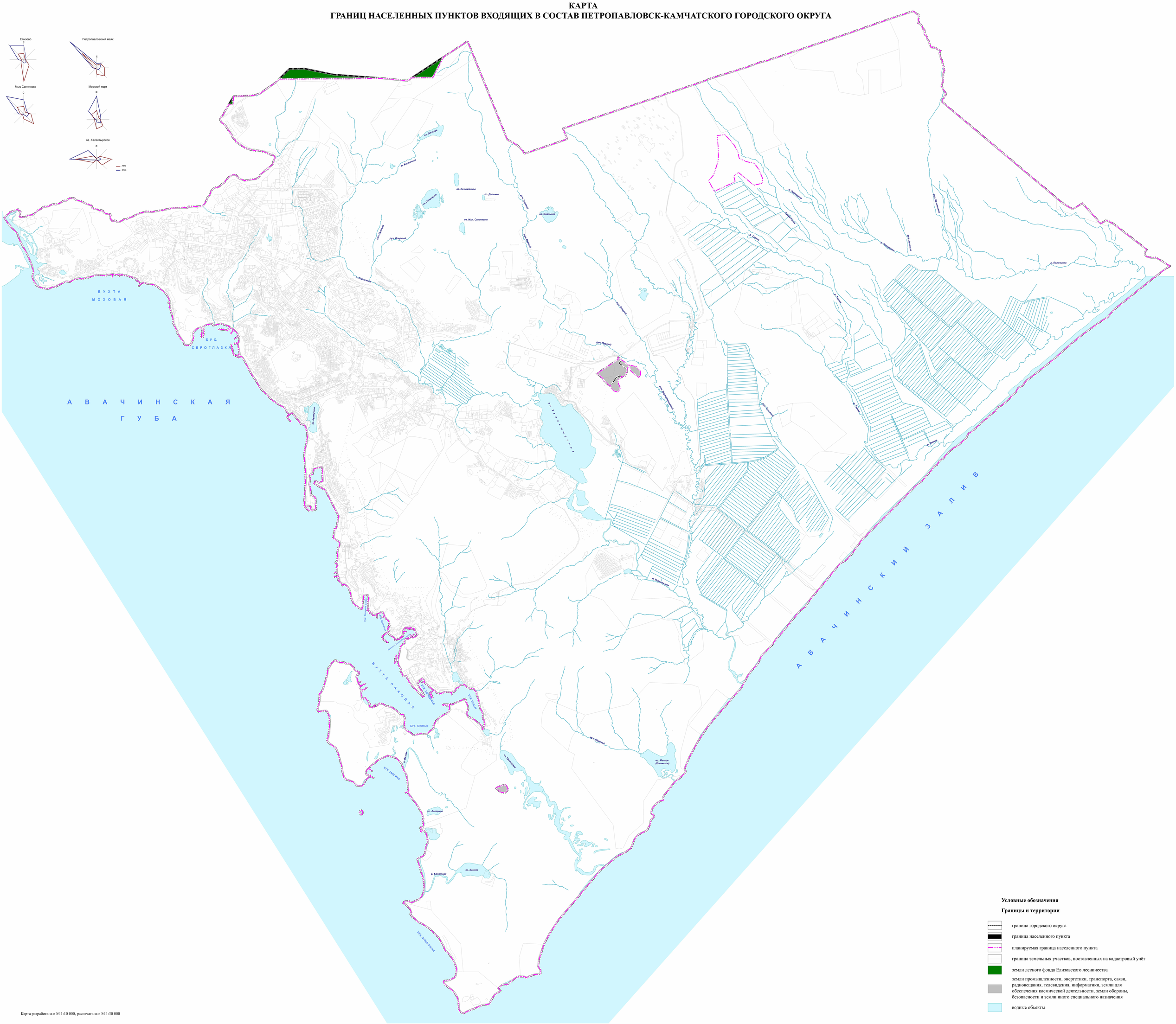
транспорта) и автомобильных дорог федерального значения

№	Наименование функциональной зоны	Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
	леса)	
3.13	Зона кладбищ	Объекты федерального значения: не предусмотрено Объекты регионального значения: не предусмотрено Объекты местного значения: не предусмотрено
3.14	Зона режимных территорий	Объекты федерального значения: не предусмотрено Объекты регионального значения: не предусмотрено Объекты местного значения: не предусмотрено
	Без указания функциональной зоны (линейные объекты)	Объекты федерального значения: – Пункт 8[6] Автомобильная дорога - дорога Р-504 «Колыма» Якутск – Магадан, ответвление на Камчатку, участок Соболево – Петропавловск-Камчатский; – Пункт 57[5] Автомобильная дорога - подъездная дорога А-401 от морского порта Петропавловск-Камчатского к аэропорту Петропавловск-Камчатского городского округа (Елизово) (Камчатский край, г. Елизово, Елизовский район, Петропавловск-Камчатский городской округ) Объекты регионального значения: – № 3.2.7 Автомобильная дорога подъезд к совхозу Петропавловский - реконструкция автомобильной дороги подъезд к совхозу Петропавловский на участке км 0 – км 4; – № 3.2.23 Автомобильная дорога Обход г. Петропавловска-Камчатского - строительство автомобильной дороги Обход г. Петропавловска-Камчатского; – № 3.2.66 Мост через ручей на 3 км (2+984) автомобильной дороги Подъезд к с/х Петропавловский - реконструкция моста через ручей на 3 км (2+984) автомобильной дороги Подъезд к с/х Петропавловский. Объекты местного значения: указаны в таблице № 3.

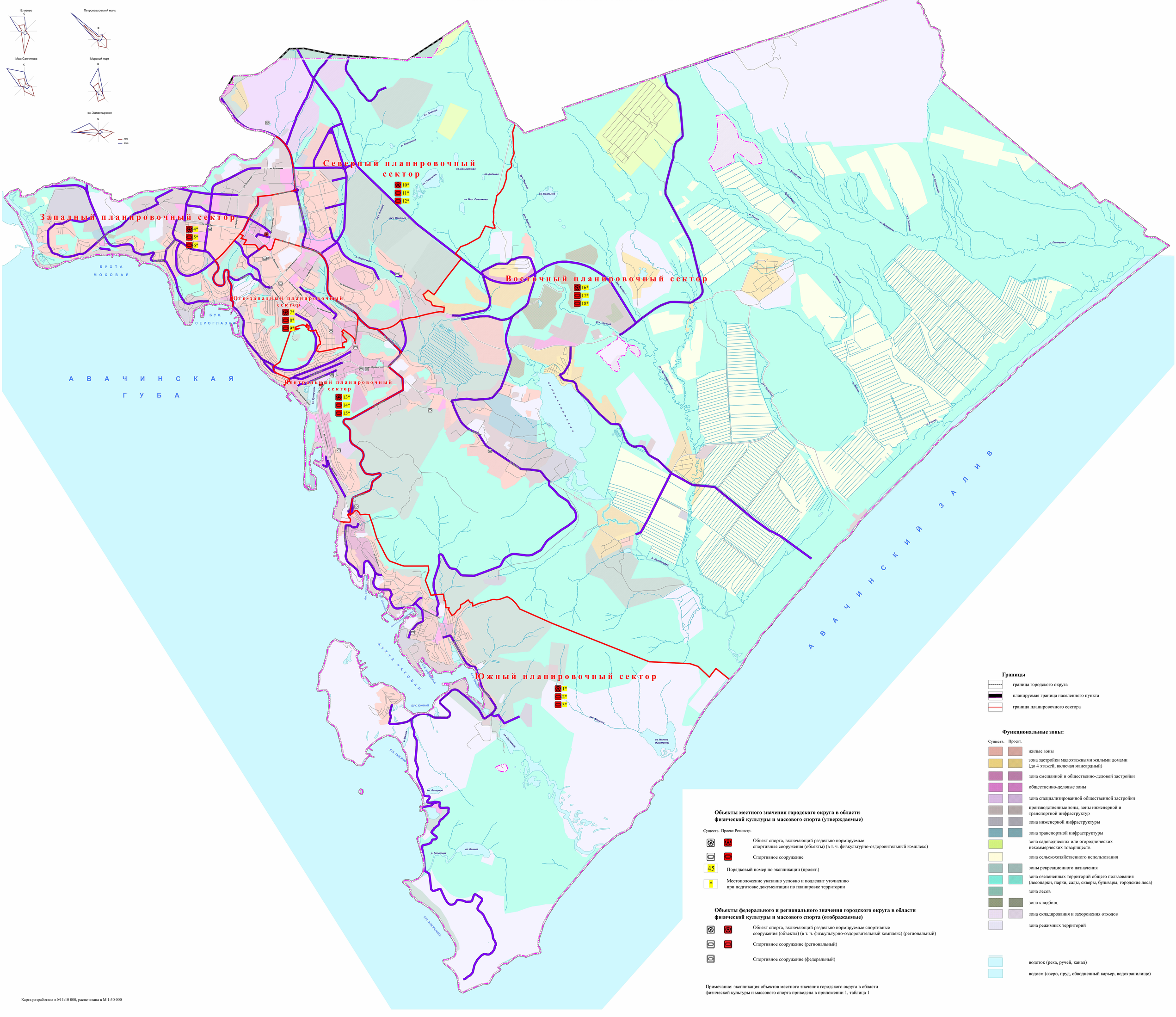
* – местоположение объектов планируется определить при разработке документации по планировке территории.

[6] Номер объекта согласно «Схемы территориального планирования РФ в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения».

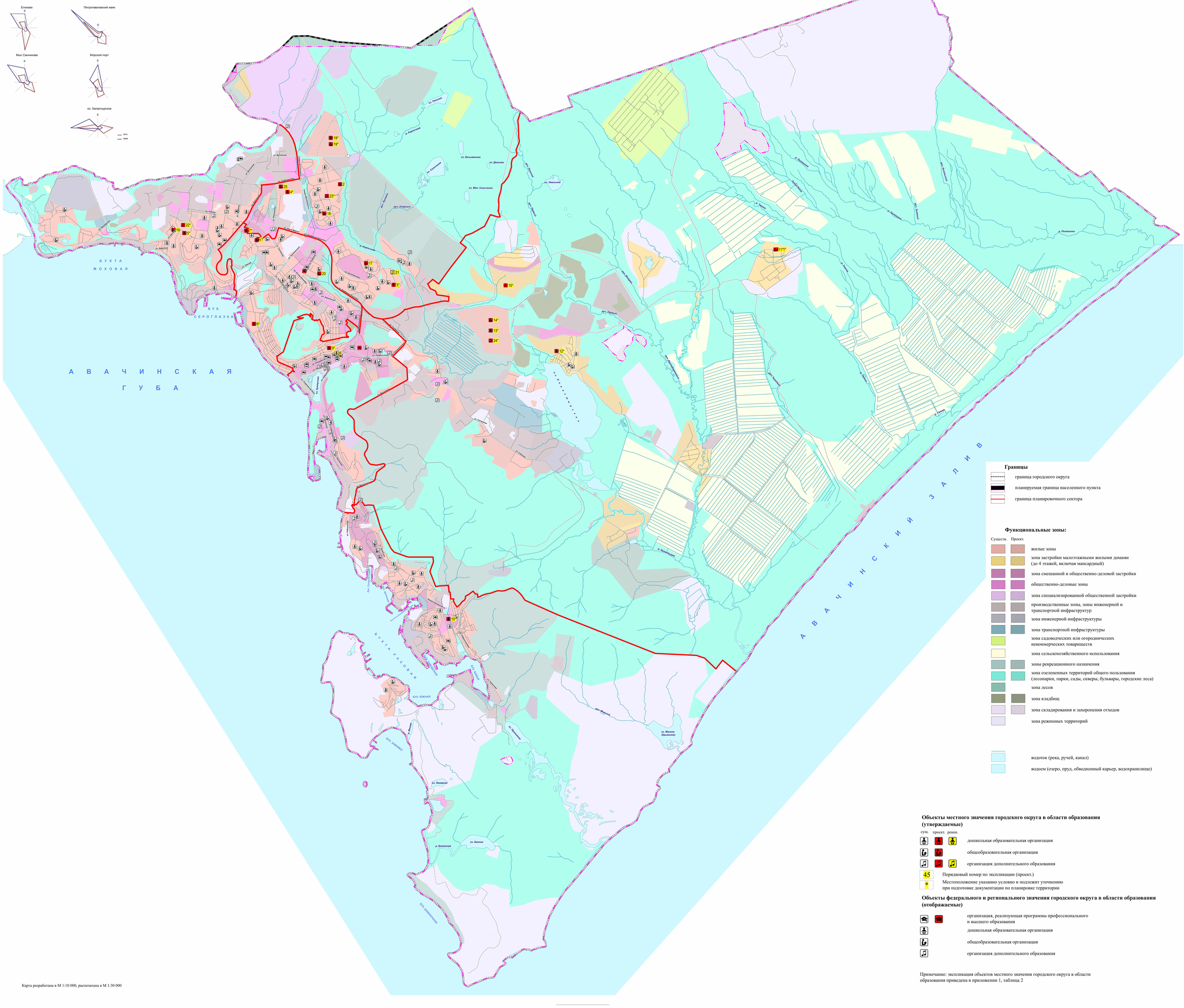
КАРТА
ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА


Елизово
Петропавловский маяк
Мыс Сапникова
Морской порт
оз. Халактырское
лето
зима
БУХТА МОХОВАЯ
БУХ. СЕРОГЛАЗКА
АВАЧИНСКАЯ ГУБА
АВАЧИНСКИЙ ЗАЛИВ
БУХТА РАКОВАЯ
БУХ. ЮЖНАЯ
БУХ. ЗАВОЙКО
оз. Безымянное
оз. Дальнее
оз. Окальное
оз. Мал. Сокочгино
оз. Мелкое (Крымское)
оз. Лагерное
оз. Банное
оз. Болотное
оз. Крашенинникова
р. Половинка
р. Ковыла
р. Ерина
р. Ковыла
р. Ерина
р. Ковыла
р. Ерина

КАРТА
ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
В ОБЛАСТИ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА


Елизово
Петропавловский маяк
Мыс Сапунова
Морской порт
оз. Халактырское
ЛЕТО
ЗИМА
Западный планировочный сектор
Северный планировочный сектор
Восточный планировочный сектор
Юго-западный планировочный сектор
Центральный планировочный сектор
Южный планировочный сектор
БУХТА МОХОВАЯ
БУХ. СЕРОГЛАЗКА
АВАЧИНСКАЯ ГУБА
АВАЧИНСКИЙ ЗАЛИВ
БУХТА РАКОВАЯ
БУХ. ЮЖНАЯ
оз. Мелкое (Крымское)
оз. Банное
р. Половинная
р. Карымшина
р. Паратунка
р. Елизово
р. Ходутка
р. Мутная
р. Лаврова
р. Сероглазка
р. Раковая
р. Ковшовая
р. Ясная
р. Ермак
р. Ханкина
р. Ходутка
р. Мутная
р. Лаврова
р. Сероглазка
р. Раковая
р. Ковшовая
р. Ясная
р. Ермак
р. Ханкина
р. Карымшина
р. Паратунка
р. Елизово
р. Половинная
р. Болотная
оз. Лебяжьи
оз. Безымянное
оз. Дальнее
оз. Овальное
оз. Мал. Сигнальное
оз. Лебяжье
оз. Сигнальное
оз. Мелкое (Крымское)
оз. Банное
оз. Лебяжье
оз. Дальнее
оз. Безымянное
оз. Сигнальное
оз. Мал. Сигнальное
оз. Овальное
оз. Лебяжье

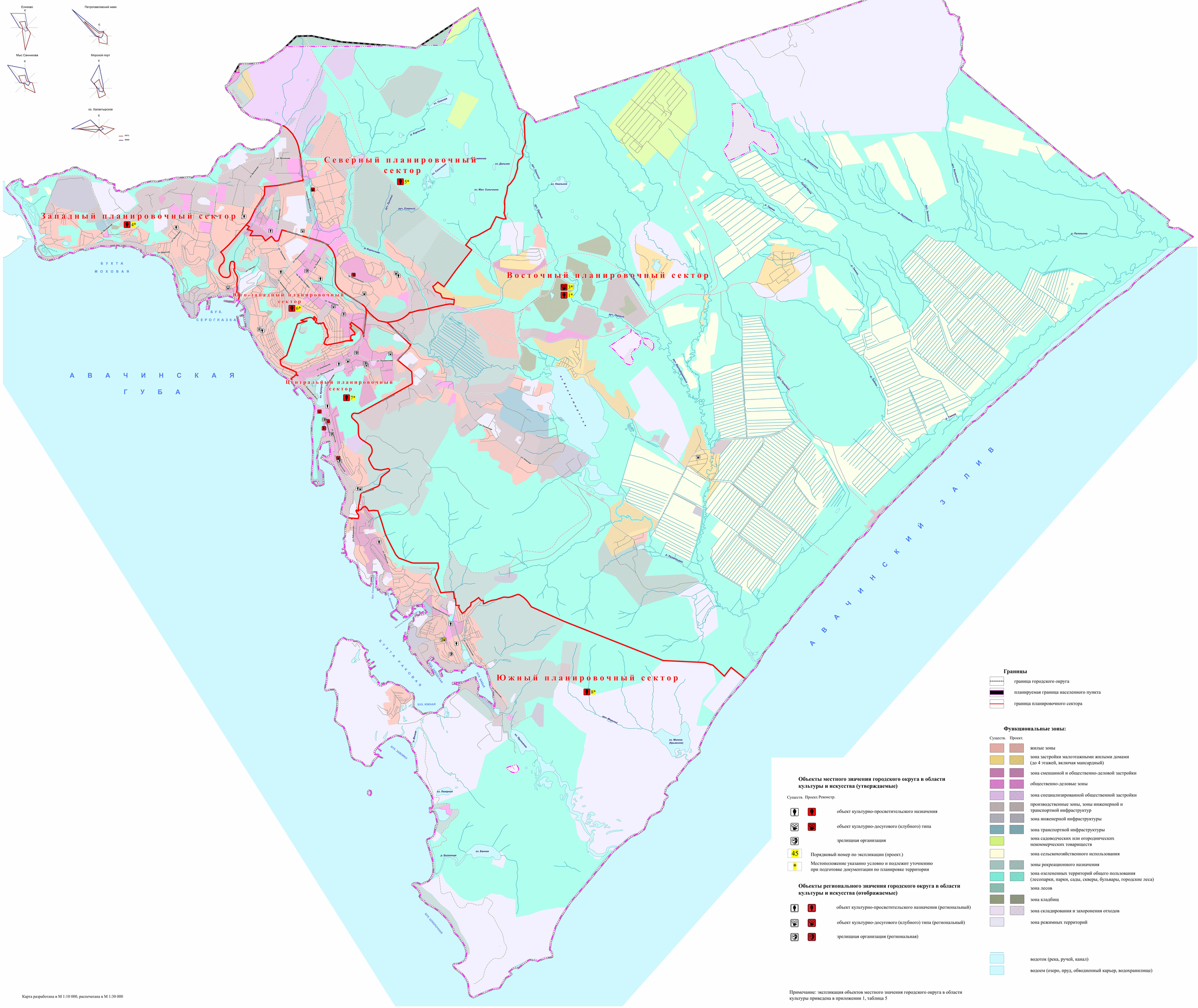
КАРТА
ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА В ОБЛАСТИ ОБРАЗОВАНИЯ



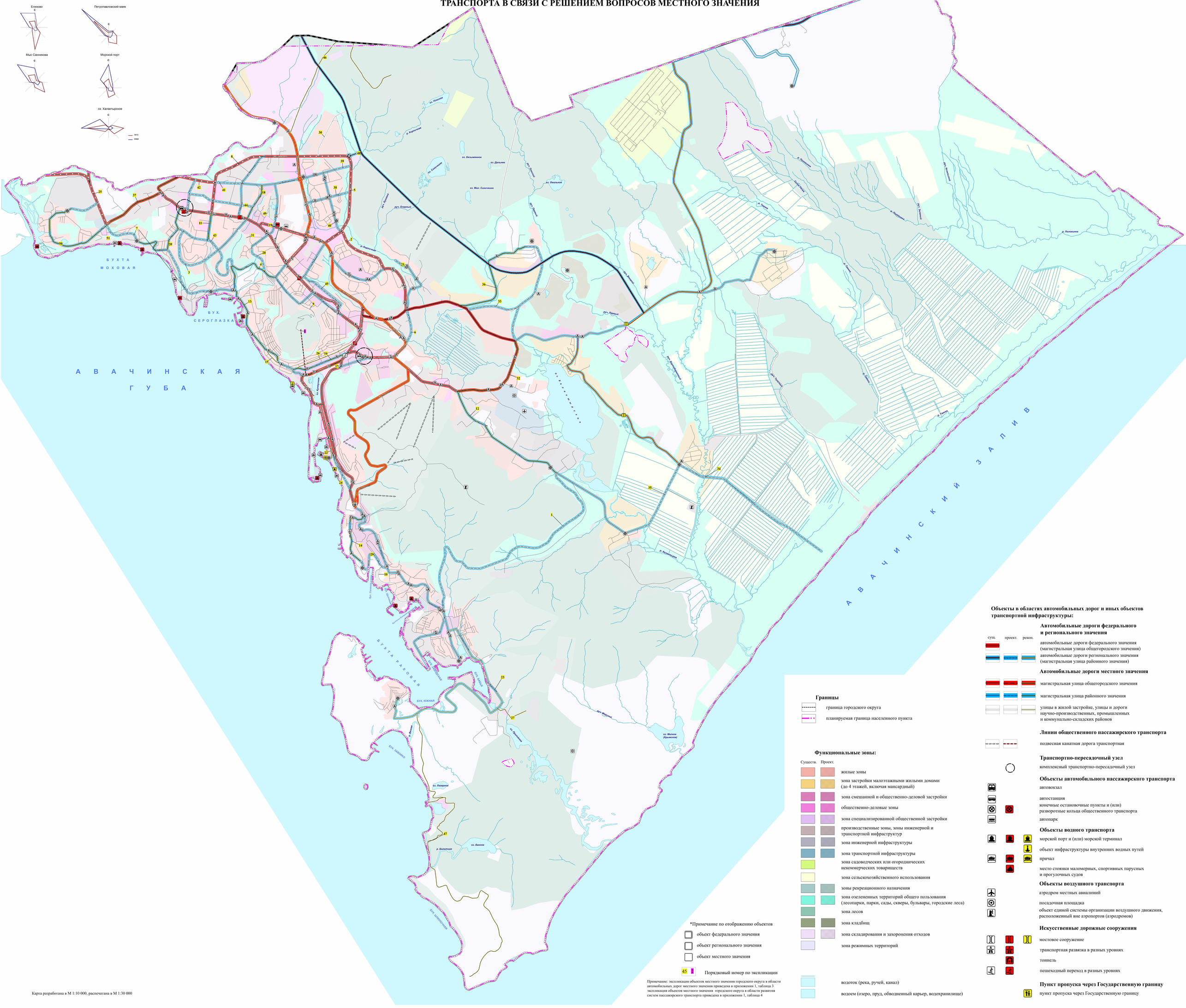
Примечание: экспликация объектов местного значения городского округа в области образования приведена в приложении 1, таблица 2

Карта разработана в М 1:10 000, распечатана в М 1:30 000

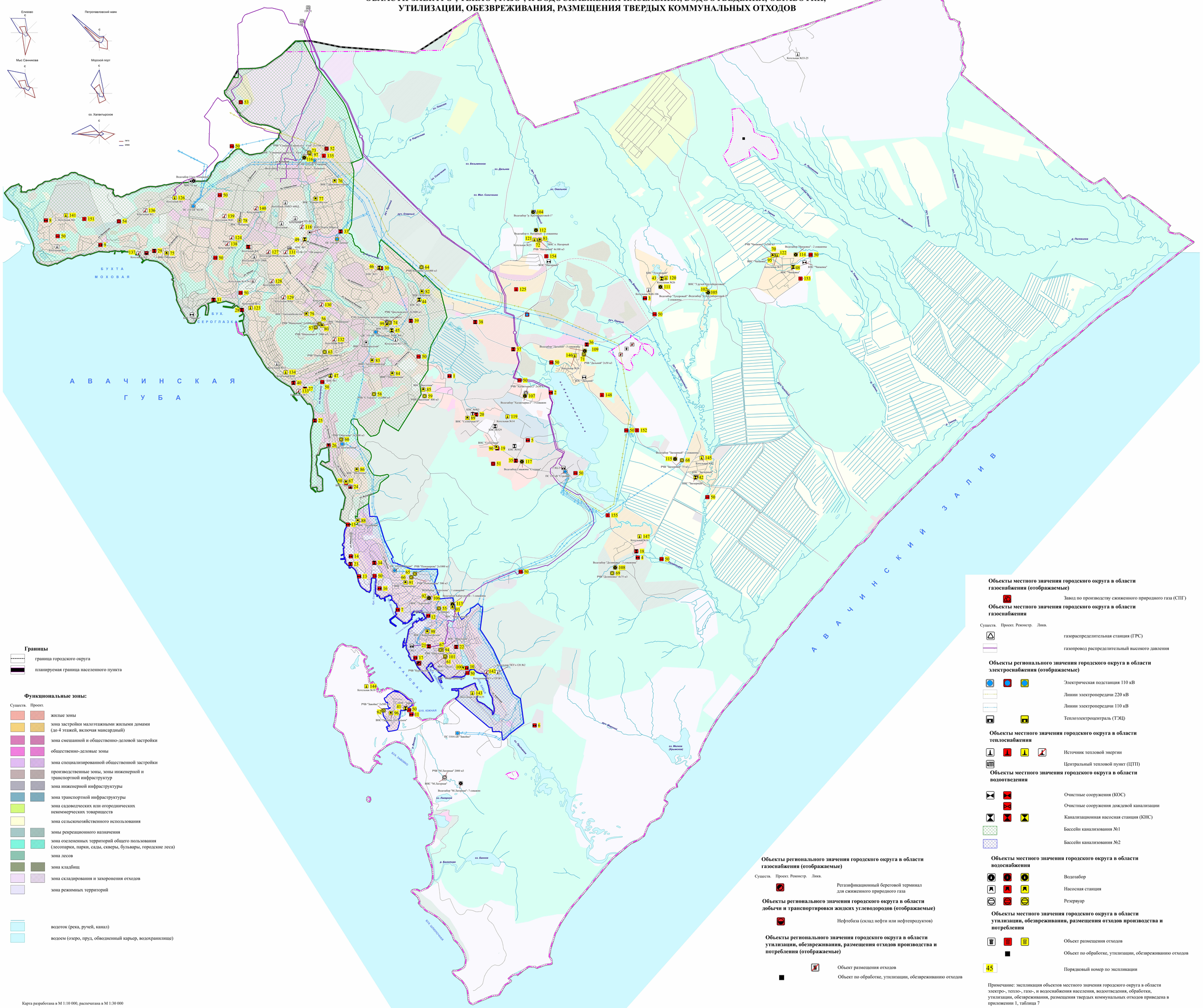
КАРТА
ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА В ОБЛАСТИ КУЛЬТУРЫ В СВЯЗИ С РЕШЕНИЕМ ВОПРОСОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ


Елизово
Петропавловский маяк
Мыс Сапожкова
Морской порт
оз. Халактырское
лето
зима
Северный планировочный сектор
Западный планировочный сектор
Восточный планировочный сектор
Юго-западный планировочный сектор
Центральный планировочный сектор
Южный планировочный сектор
БУХТА МОХОВАЯ
БУХ. СЕРОГЛАЗКА
АВАЧИНСКАЯ ГУБА
АВАЧИНСКИЙ ЗАЛИВ
БУХТА РАКОВАЯ
БУХ. ЮЖНАЯ
БУХ. ЗАВОЙКО
БУХ. ШКОРОПОЛЬНАЯ
оз. Лаврово
оз. Баевое
оз. Малое (Крымское)
р. Болотная
р. Жилая
р. Паратунка
р. Халактырка
р. Полежина
р. Ганька
р. Ковыльная
р. Ходутка
р. Корякинская
р. Кислая
р. Ключевая
р. Ольховая
р. Плотная
р. Ламанка
р. Ходутка
р. Ганька
р. Ковыльная
р. Полежина
оз. Плотное
оз. Дальнее
оз. Мал. Сиончино
оз. Овальное
руч. Плотный
руч. Ольховый
руч. Ламанский
руч. Ходутский
руч. Ковыльный
руч. Ганьковый
руч. Полежинский
руч. Ходутка
ул. Ковыльная
ул. Ходутка
ул. Ганька
ул. Ходутка
ул. Ковыльная
ул. Ганька
ул. Ходутка
ул. Ковыльная
ул. Ганька
ул. Ходутка
ул. Ковыльная

КАРТА
ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА В ОБЛАСТИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ И РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ПАССАЖИРСКОГО ТРАНСПОРТА В СВЯЗИ С РЕШЕНИЕМ ВОПРОСОВ МЕСТНОГО �значения


Елизово
Петропавловский маяк
Мыс Сапникова
Морской порт
оз. Халактырское
2670
2060
БУХТА МОХОВАЯ
БУХ. СЕРОГЛАЗКА
АВАЧИНСКАЯ ГУБА
АВАЧИНСКИЙ ЗАЛИВ
БУХТА РАКОВАЯ
БУХ. ЮЖНАЯ
БУХ. ЗАВОЙКО
БУХ. ШКОЛЬНАЯ
оз. Лаврентия
оз. Банное
оз. Мелкое (Крашенное)
оз. Безымянное
оз. Дальнее
оз. Мал. Сопочкино
оз. Овальное
р. Болотная
р. Паратунка
р. Карымшина
р. Половина
р. Ходыка
р. Сероглазка
р. Аварийная
руч. Первый
руч. Второй
руч. Третий
руч. Четвертый
руч. Пятый
руч. Шестой
руч. Седьмой
руч. Восьмой
руч. Девятый
руч. Десятый
руч. Одиннадцатый
руч. Двенадцатый
руч. Тринадцатый
руч. Четырнадцатый
руч. Пятнадцатый
руч. Шестнадцатый
руч. Семнадцатый
руч. Восемнадцатый
руч. Девятнадцатый
руч. Двадцатый
руч. Двадцать первый
руч. Двадцать второй
руч. Двадцать третий
руч. Двадцать четвертый
руч. Двадцать пятый
руч. Двадцать шестой
руч. Двадцать седьмой
руч. Двадцать восьмой
руч. Двадцать девятый
руч. Тридцатый
руч. Тридцать первый
руч. Тридцать второй
руч. Тридцать третий
руч. Тридцать четвертый
руч. Тридцать пятый
руч. Тридцать шестой
руч. Тридцать седьмой
руч. Тридцать восьмой
руч. Тридцать девятый
руч. Сорок первый
руч. Сорок второй
руч. Сорок третий
руч. Сорок четвертый
руч. Сорок пятый
руч. Сорок шестой
руч. Сорок седьмой
руч. Сорок восьмой
руч. Сорок девятый
руч. Пятьдесят первый
руч. Пятьдесят второй
руч. Пятьдесят третий
руч. Пятьдесят четвертый
руч. Пятьдесят пятый
руч. Пятьдесят шестой
руч. Пятьдесят седьмой
руч. Пятьдесят восьмой
руч. Пятьдесят девятый
руч. Шестьдесят первый
руч. Шестьдесят второй
руч. Шестьдесят третий
руч. Шестьдесят четвертый
руч. Шестьдесят пятый
руч. Шестьдесят шестой
руч. Шестьдесят седьмой
руч. Шестьдесят восьмой
руч. Шестьдесят девятый
руч. Семьдесят первый
руч. Семьдесят второй
руч. Семьдесят третий
руч. Семьдесят четвертый
руч. Семьдесят пятый
руч. Семьдесят шестой
руч. Семьдесят седьмой
руч. Семьдесят восьмой
руч. Семьдесят девятый
руч. Восемьдесят первый
руч. Восемьдесят второй
руч. Восемьдесят третий
руч. Восемьдесят четвертый
руч. Восемьдесят пятый
руч. Восемьдесят шестой
руч. Восемьдесят седьмой
руч. Восемьдесят восьмой
руч. Восемьдесят девятый
руч. Девяносто первый
руч. Девяносто второй
руч. Девяносто третий
руч. Девяносто четвертый
руч. Девяносто пятый
руч. Девяносто шестой
руч. Девяносто седьмой
руч. Девяносто восьмой
руч. Девяносто девятый
руч. Сто первый
руч. Сто второй
руч. Сто третий
руч. Сто четвертый
руч. Сто пятый
руч. Сто шестой
руч. Сто седьмой
руч. Сто восьмой
руч. С

КАРТА
ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА В ОБЛАСТИ ЭЛЕКТРО-, ТЕПЛО-, ГАЗО-, И ВОДОСНАБЖЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ, ВОДООТВЕДЕНИЯ, ОБРАБОТКИ, УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЯ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ



Границы

- граница городского округа
- планируемая граница населенного пункта

Функциональные зоны:

Существ.	Проект.	
		жилые зоны
		зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
		зона смешанной и общественно-деловой застройки
		общественно-деловые зоны
		зона специализированной общественной застройки
		производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
		зона инженерной инфраструктуры
		зона транспортной инфраструктуры
		зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
		зона сельскохозяйственного использования
		зоны рекреационного назначения
		зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
		зона лесов
		зона кладбищ
		зона складирования и захоронения отходов
		зона режимных территорий
		водоток (река, ручей, канал)
		водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

Карта разработана в М 1:10 000, распечатана в М 1:30 000

Объекты регионального значения городского округа в области газоснабжения (отображаемые)

Существ.	Проект.	Реконстр.	Ликв.	
				Регазификационный береговой терминал для сжиженного природного газа

Объекты регионального значения городского округа в области добычи и транспортировки жидких углеводородов (отображаемые)

Нефтебаза (склад нефти или нефтепродуктов)

Объекты регионального значения городского округа в области утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления (отображаемые)

Объект размещения отходов

Объект по обработке, утилизации, обезвреживанию отходов

Объекты местного значения городского округа в области газоснабжения (отображаемые)

Завод по производству сжиженного природного газа (СПГ)

Объекты местного значения городского округа в области газоснабжения

Существ.	Проект.	Реконстр.	Ликв.	
				газораспределительная станция (ГРС)
				газопровод распределительный высокого давления

Объекты регионального значения городского округа в области электроснабжения (отображаемые)

Электрическая подстанция 110 кВ

Линии электропередачи 220 кВ

Линии электропередачи 110 кВ

Теплоэлектроцентраль (ТЭЦ)

Объекты местного значения городского округа в области теплоснабжения

Источник тепловой энергии

Центральный тепловой пункт (ЦТП)

Объекты местного значения городского округа в области водоотведения

Очистные сооружения (КОС)

Очистные сооружения дождевой канализации

Канализационная насосная станция (КНС)

Бассейн канализования №1

Бассейн канализования №2

Объекты местного значения городского округа в области водоснабжения

Водозабор

Насосная станция

Резервуар

Объекты местного значения городского округа в области утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления

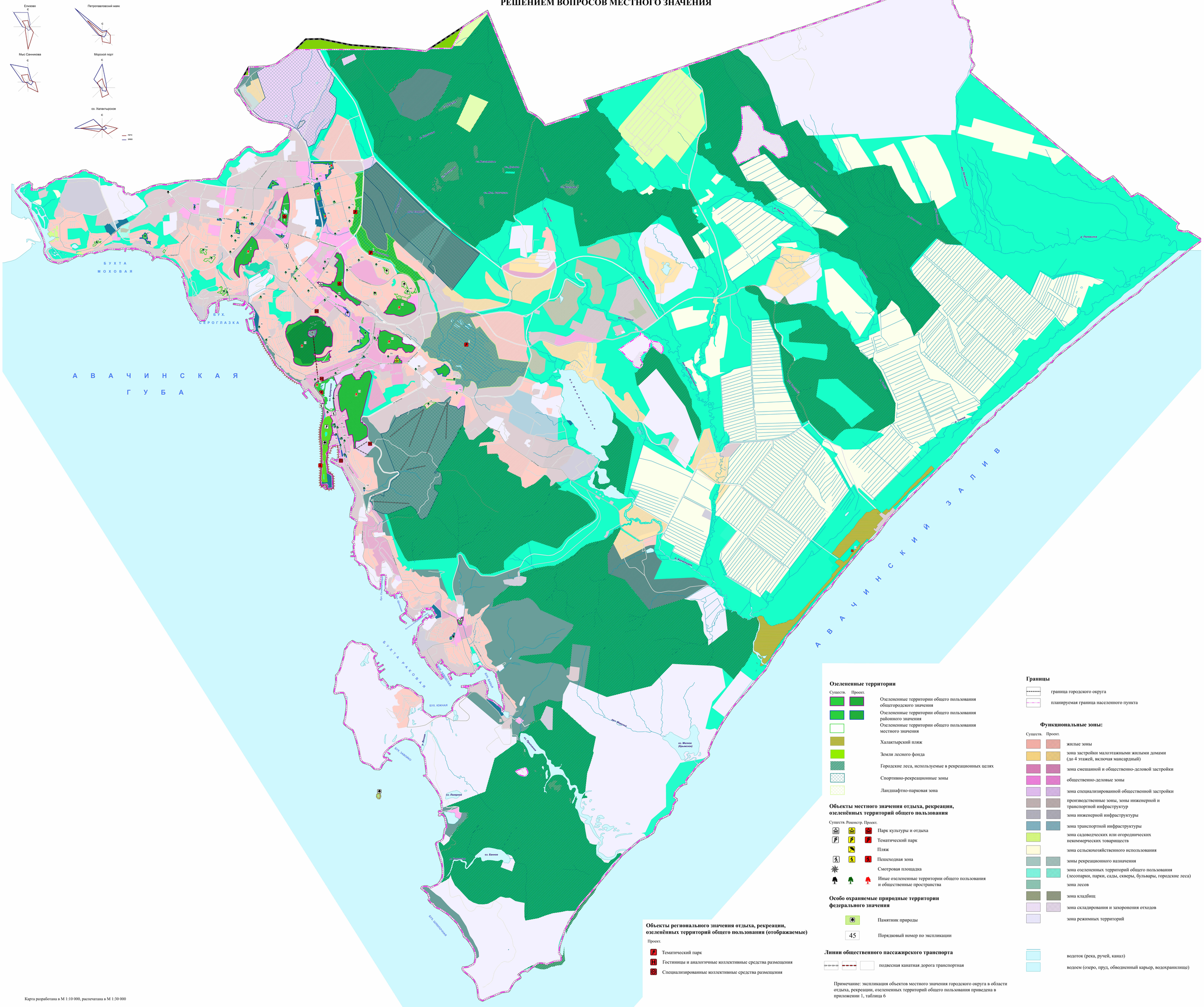
Объект размещения отходов

Объект по обработке, утилизации, обезвреживанию отходов

45 — Порядковый номер по экспликации

Примечание: экспликация объектов местного значения городского округа в области электро-, тепло-, газо-, и водоснабжения населения, водоотведения, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов приведена в приложении 1, таблица 7

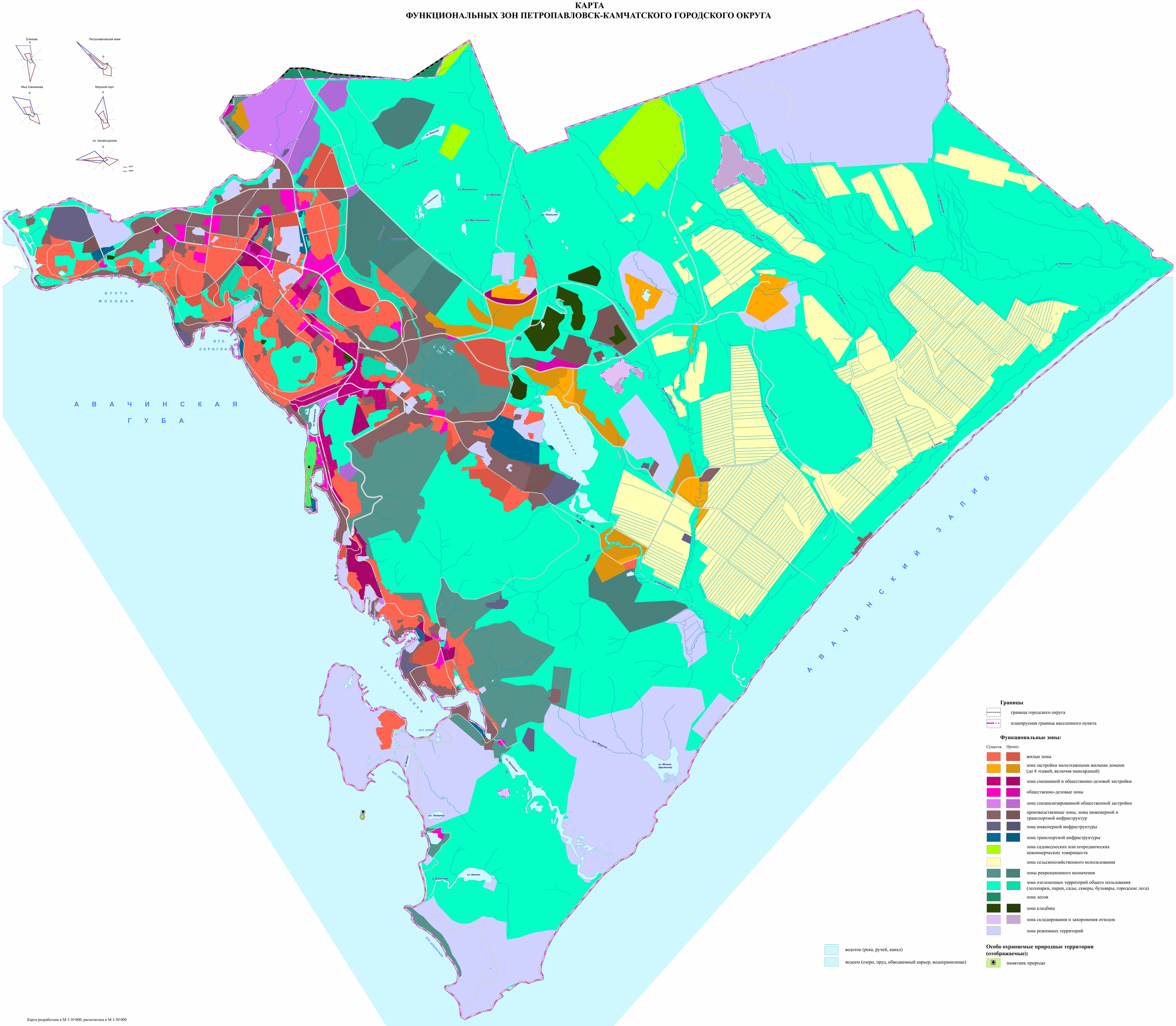
КАРТА
ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА В ОБЛАСТИ ОТДЫХА, РЕКРЕАЦИИ, ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ В СВЯЗИ С РЕШЕНИЕМ ВОПРОСОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ



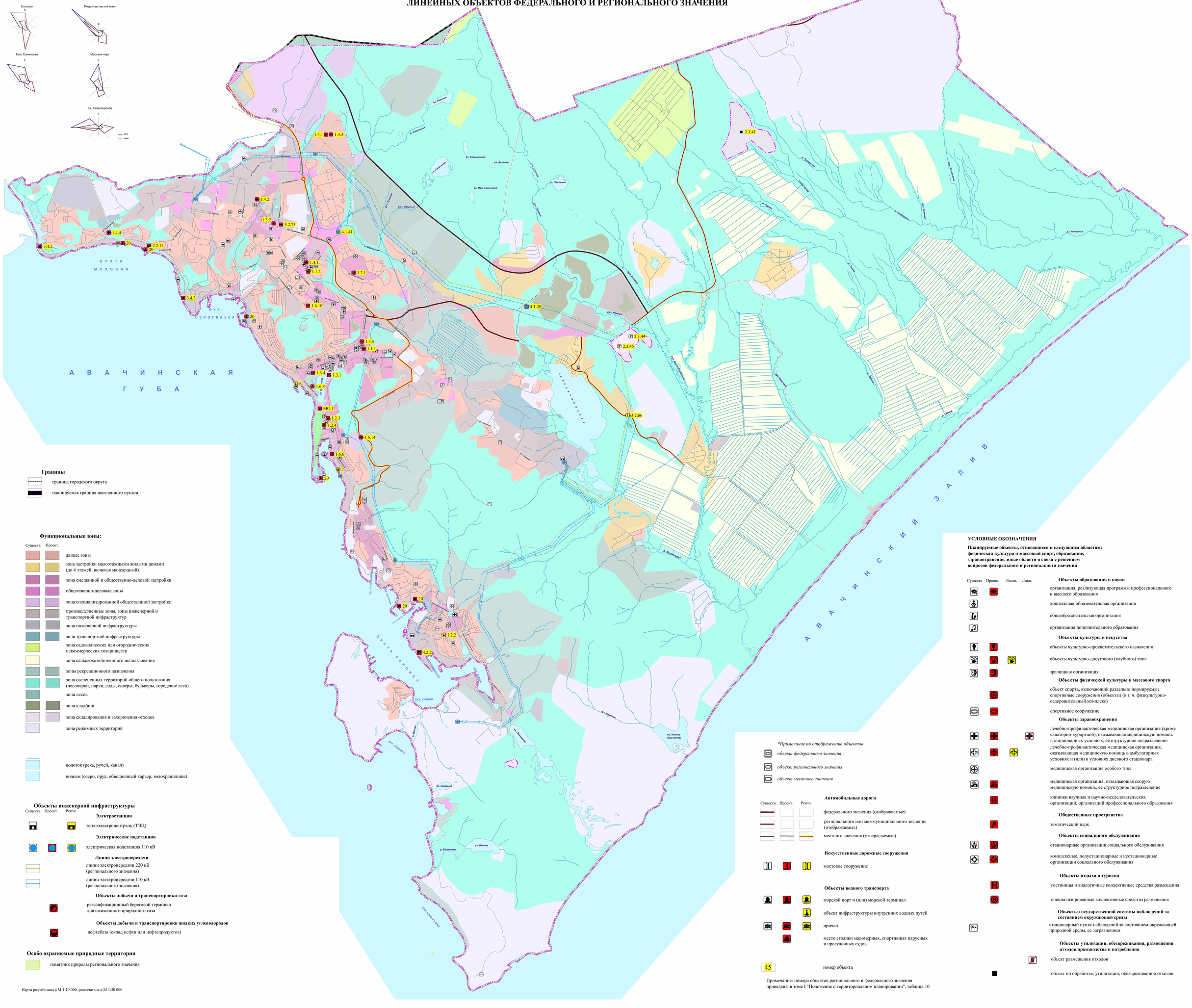
Примечание: экспликация объектов местного значения городского округа в области отдыха, рекреации, озелененных территорий общего пользования приведена в приложении 1, таблица 6

Карта разработана в М 1:10 000, распечатана в М 1:30 000

КАРТА
ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОокругА


Елизово
Петропавловский маяк
Мыс Сапникова
Морской порт
оз. Халактырское
ЛЕТО
ЗИМА
БУХТА МОХОВАЯ
БУХ. СЕРОГЛАЗКА
АВАЧИНСКАЯ ГУБА
АВАЧИНСКИЙ ЗАЛИВ
БУХТА РАКОВАЯ
БУХ. ЮЖНАЯ
БУХ. ЗАВОЙКО
БУХ. БЕЛОГОЛОВАЯ
оз. Лаверное
оз. Банное
оз. Малое (Крыжное)
оз. Ореховое
оз. Сокоречное
оз. Большое
оз. Халактырское
оз. Бутылочное
оз. Плотное
оз. Безымянное
оз. Дальнее
оз. Мал. Сокоречное
р. Ходутка
р. Половинка
р. Ханка
р. Ходутка
р. Лаверная
р. Ханка
р. Ходутка
р. Лаверная
р. Ханка
р. Лаверная
р. Ходутка
р. Ходутка
р. Ходутка

КАРТА
ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН С УКАЗАНИЕМ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ) И МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ



Границы

- граница городского округа
- планируемая граница населенного пункта

Функциональные зоны:

Существ. / Проект.

- жилые зоны
- зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- зона смешанной и общественно-деловой застройки
- общественно-деловые зоны
- зона специализированной общественной застройки
- производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
- зона инженерной инфраструктуры
- зона транспортной инфраструктуры
- зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
- зона сельскохозяйственного использования
- зоны рекреационного назначения
- зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- зона лесов
- зона кладбищ
- зона складирования и захоронения отходов
- зона режимных территорий
- водоток (река, ручей, канал)
- водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

Объекты инженерной инфраструктуры

Существ. / Проект. / Рекон.

Электростанции

- теплоэлектроцентраль (ТЭЦ)

Электрические подстанции

- электрическая подстанция 110 кВ

Линии электропередачи

- линии электропередачи 220 кВ (регионального значения)
- линии электропередачи 110 кВ (регионального значения)

Объекты добычи и транспортировки газа

- регазификационный береговой терминал для сжиженного природного газа

Объекты добычи и транспортировки жидких углеводородов

- нефтебаза (склад нефти или нефтепродуктов)

Особо охраняемые природные территории

- памятник природы регионального значения

Карта разработана в М 1:10 000, распечатана в М 1:30 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Планируемые объекты, относящиеся к следующим областям: физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, иные области в связи с решением вопросов федерального и регионального значения

Существ. / Проект. / Рекон. / Лик.

Объекты образования и науки

- организация, реализующая программы профессионального и высшего образования
- дошкольная образовательная организация
- общеобразовательная организация
- организация дополнительного образования

Объекты культуры и искусства

- объекты культурно-просветительского назначения
- объекты культурно-досугового (клубного) типа
- зрелищная организация

Объекты физической культуры и массового спорта

- объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
- спортивное сооружение

Объекты здравоохранения

- лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение
- лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара
- медицинская организация особого типа
- медицинская организация, оказывающая скорую медицинскую помощь, ее структурное подразделение
- клиники научных и научно-исследовательских организаций, организаций профессионального образования

Общественные пространства

- тематический парк

Объекты социального обслуживания

- стационарные организации социального обслуживания
- комплексные, полустационарные и нестационарные организации социального обслуживания

Объекты отдыха и туризма

- гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения
- специализированные коллективные средства размещения

Объекты государственной системы наблюдений за состоянием окружающей среды

- стационарный пункт наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением

Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления

- объект размещения отходов
- объект по обработке, утилизации, обезвреживанию отходов

**Примечание по отображению объектов*

- *объект федерального значения*
- *объект регионального значения*
- *объект местного значения*

Существ. / Проект. / Рекон.

Автомобильные дороги

- федерального значения (отображаемые)
- регионального или межмуниципального значения (отображаемые)
- местного значения (утверждаемые)

Искусственные дорожные сооружения

- мостовое сооружение

Объекты водного транспорта

- морской порт и (или) морской терминал
- объект инфраструктуры внутренних водных путей
- причал
- место стоянки маломерных, спортивных парусных и прогулочных судов

45 — номер объекта

Примечание: номера объектов регионального и федерального значения приведены в томе I "Положение о территориальном планировании", таблица 10