

Приложение 4 к Порядку
проведения оценки регулирующего воздействия
проектов муниципальных нормативных правовых актов,
разрабатываемых администрацией Петропавловск-Камчатского
городского округа и рабочими группами, экспертизы
муниципальных нормативных правовых актов, разработанных
администрацией Петропавловск-Камчатского городского
округа и рабочими группами

**Свод предложений
к проекту Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского
городского округа
«О порядке согласования сделок, совершаемых муниципальными
унитарными предприятиями Петропавловск-Камчатского городского
округа»
принимались с 11.06.2019 по 18.06.2019**

№	Участник публичных консультаций	Позиция участника публичного обсуждения	Комментарий регулирующего органа
1.	1. Участник публичных консультаций 1 Уполномоченный при губернаторе Камчатского края по защите предпринимателей С.В. Борцов	1. В пункте 3 законопроекта сказано, что «Настоящее Решение не распространяется на совершение предприятием сделок по передаче имущества в аренду, безвозмездное пользование». Ознакомление Порядков согласования сделок, совершаемых унитарными предприятиями г. Хабаровска и г. Москвы на заключение договоров аренды, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении недвижимого имущества, которое закреплено на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями, указано на основании каких нормативных документов происходит данные согласования с собственником.	1. Настоящее предложение по внесению изменений в пункт 3 полагаем нецелесообразным так как порядок совершения сделок по передаче имущества находящегося в хозяйственном ведении и оперативном управлении у Муниципальных унитарных предприятий в аренду, утвержден Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа Камчатского края от 28.08.2013 № 108-нд (ред. от 30.11.2018) «О порядке предоставления в аренду объектов муниципального нежилого фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе», частью 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

		<p>В случае принятия Петропавловск-Камчатским городским округом порядка согласования сделок по передаче имущества в аренду, безвозмездное пользование возможно внести в пункт 3 текста законопроекта указание на данные документ.</p> <p>2. В представленном законопроекте закрытый перечень сделок. Поскольку предусмотреть все виды сделок в быстро меняющемся законодательстве трудно, возможно следует добавить пункт 2 законопроекта «Обязательному согласованию подлежат следующие сделки, совершаемые унитарными предприятиями» 2. Обязательному согласованию подлежат следующие сделки, совершаемые унитарными предприятиями фразой иные сделки, согласование которых предусмотрено законодательством Российской Федерации и/или уставами предприятий.</p>	<p>предусмотрена процедура передачи муниципальным унитарным предприятием имущества закрепленного за ним на праве хозяйственного ведения или оперативного управления в безвозмездное пользование.</p> <p>2.Внесение предложенных изменений не целесообразно, так как статьи 18, 19 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» устанавливают исчерпывающий перечень сделок, совершаемых унитарным муниципальным предприятием подлежащих обязательному согласованию, более того в соответствии с методикой проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 г. № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» фраза иные сделки является коррупциогенным фактором, устанавливающим для правоприменителя необоснованно широкие пределы усмотрения или возможность необоснованного применения исключений из общих правил.</p>
--	--	--	--

2.	<p>2. Участник публичных консультаций 2 Индивидуальный предприниматель Осокин В.М.</p>	<p>1. Часть 4 статьи 2 – не содержит требований предоставления Отчета об оценке. Предмет сделки (права требования) может быть объектом оценки, может быть оценен. Сделки, связанные с уступкой прав требований на сегодня являются самыми неоднозначными, очень часто недооцененными (в пользу покупателя, в минус для продавца). Предлагаю дополнить перечень документов отчетом об оценке (составленным за 1 месяц до предоставления и с датой оценки более чем 3 месяца до даты составления отчета об оценке).</p> <p>2. Предлагаемый проект не содержит порядок оценки Отчета об оценке, возможных действий при выявлении нарушений. Учитывая, что отчет об оценке позволяет отраслевому органу понять (утвердить/отказать) цену сделки (в том числе цена сделки указывается в Заключении отраслевого органа), то необходимо предусмотреть порядок проверки отчета об оценке. Предусмотренный ФЗ № 135 «Об оценочной деятельности», порядок экспертизы отчета об оценке может быть неэффективен (от сроков проведения экспертизы, стоимость таковой и до результатов...). Желательна такая форма проверки, которая выполняется специалистом, привлекаемым на договорной основе, либо самим отраслевым органом, либо заказчиком работ по оценке по согласованию с отраслевым органом.</p>	<p>1. Внесение предложенных дополнительных изменений в часть 4 статьи 2 не требуется, так как подпункт 2 части 1 статьи 2 настоящего Решения, содержит требования о предоставлении в обязательном порядке документов подтверждающих цену сделки (в данном случае – отчет об оценке), часть 4 настоящего Решения содержит дополнительные документы, которые необходимо предоставить к пакету, указанному в части 1 статьи 2 настоящего Решения.</p> <p>2. Внесение предложенных изменений нецелесообразно ввиду следующего: Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» предусмотрена ответственность при осуществлении оценочной деятельности. Заключение муниципалитетом дополнительных договоров оценки отчета об оценке, приведет к нецелевому расходованию бюджетных средств.</p>
	Общее количество обращений	два	
	Общее количество учтенных предложений	-	

Общее количество частично учтенных предложений	-
Общее количество неучтенных предложений	два

Руководитель разработчика проекта нормативного правового акта

Позднякова Е.С.
(инициалы, фамилия)

18.06.2019
(дата)


(подпись)