

**Сводный отчет  
о результатах проведения оценки  
регулирующего воздействия**

Сроки проведения публичного обсуждения проекта муниципального нормативного правового акта, разработанного администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа и рабочей группой (далее – проект нормативного правового акта):	
начало:	08.06.2020
окончание:	22.06.2020

1. Общая информация

1.1.	<p>Разработчик проекта нормативного правового акта: Рабочая группа по разработке проекта решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа «О внесении изменений в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.12.2013 № 164-нд «О порядке создания условий для обеспечения жителей Петропавловск-Камчатского городского округа услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания», созданная решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 21.03.2018 № 137-р (далее – Рабочая группа).</p>
1.2.	<p>Сведения об иных органах администрации Петропавловск-Камчатского городского округа - соисполнителях: Управление экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (УЭРИО).</p>
1.3.	<p>Вид и наименование проекта нормативного правового акта: Проект решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа «О внесении изменений в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.12.2013 № 164-нд «О порядке создания условий для обеспечения жителей Петропавловск-Камчатского городского округа услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания».</p>
1.4.	<p>Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования: До 01.03.2015 Земельным Кодексом Российской Федерации было предусмотрено, что размещение нестационарных торговых объектов осуществляется посредством предоставления земельных участков на условиях аренды. С 01.03.2015 и по настоящее время размещение нестационарных объектов осуществляется на основании Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденной постановлением администрации Петропавловск-Камчатского</p>

	<p>городского округа, сформированной в соответствии с Федеральным законом 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» и приказом Министерства экономического развития и торговли Камчатского края от 23.05.2014 № 290-П «О Порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае схемы размещения нестационарных торговых объектов», с заключением договоров на размещение нестационарных объектов (далее – договоры на размещение).</p> <p>В результате изменения правовой природы правоотношений изменился порядок расчета платы за размещение объектов.</p> <p>По договорам аренды земельного участка (далее – договоры аренды) плата рассчитывается исходя из базовой стоимости земельного участка и ставки от его кадастровой стоимости, учитывающей фактическое его использование в соответствии с видом разрешенного использования.</p> <p>По договору на размещение плата осуществляется с применением: среднего значение удельного показателя кадастровой стоимости земель кадастровых кварталов Петропавловск-Камчатского городского округа 5-го вида разрешенного использования, ставки от среднего значения удельного показателя кадастровой стоимости земель кадастровых кварталов Петропавловск-Камчатского городского округа 5-го вида разрешенного использования (4,5%), площади объекта и поправочного коэффициента по типу объекта (10 - при размещении о объекта типа киоск, павильон, 5 - при размещении объекта развозной торговли).</p>	
1.5.	<p>Основание для разработки проекта нормативного правового акта:</p> <p>Обращения субъектов предпринимательской деятельности, предложения членов Рабочей группы, поступившие в ходе заседаний рабочей группы, органов государственной власти Камчатского края.</p>	
1.6.	<p>Краткое описание целей предлагаемого регулирования:</p> <p>Цели предлагаемого регулирования – снижение финансовой нагрузки на субъектов предпринимательства, урегулирование вопросов по плате за размещение нестационарных объектов при переходе с договоров аренды на договоры на размещение.</p>	
1.7.	<p>Краткое описание предлагаемого способа регулирования:</p> <p>Проектом нормативного правового акта предусмотрено изменение значения коэффициента по типу нестационарного объекта Ктип со значения «10» до значения «8», применяемого в формуле расчета платы по договору на размещение.</p>	
1.8.	Контактная информация исполнителя разработчика:	
	Ф. И. О.:	Фролова Ирина Яковлевна
Должность:	Ведущий консультант Управления экономического развития и имущественных отношений	

		администрации Петропавловск- Камчатского городского округа
	Тел:	8 (4152) 303-100 (доб. 2075)
	Адрес электронной почты:	IFrolova@pkgo.ru

## 2. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта

2.1.	Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта:	Средняя
2.2.	<p>Обоснование отнесения проекта решения к определенной степени регулирующего воздействия:</p> <p>Проект нормативного правового акта содержит положения, изменяющие уровень платы за размещение нестационарного объекта в сторону уменьшения, что имеет положительный эффект для субъектов предпринимательской деятельности, осуществляющих деятельность в общественном питании, торговле и бытовом обслуживании с использованием нестационарных объектов.</p>	

## 3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы

3.1.	<p>Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования:</p> <p>В результате разницы в порядке определения платы по договорам аренды и договорам на размещение в несколько раз увеличилась стоимость размещения 1 квадратного метра нестационарного объекта.</p> <p>Уменьшение значения коэффициента повлияет на снижение уровня платы по договору на размещение.</p>	
3.2.	<p>Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы:</p> <p>Высокая степень финансовой нагрузки на субъекты предпринимательской деятельности.</p>	
3.3.	<p>Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы:</p> <p>Формула платы по договору на размещение установлена приложением к Решению Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.12.2013 № 164-нд «О порядке создания условий для обеспечения жителей Петропавловск-Камчатского городского округа услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания».</p>	

	<p>При переходе с договоров аренды на договоры на размещение субъекты предпринимательства столкнулись с проблемой увеличения платежей.</p> <p>Вопрос об изменении коэффициента поставлен бизнес-сообществом и рассматривается на протяжении 2 лет как на уровне Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа, администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, так и на уровне Правительства Камчатского края.</p> <p>05.06.2020 состоялось заседание Рабочей группы, на котором принято решение вынести на рассмотрение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа проект нормативного правового акта с изменением коэффициента в сторону уменьшения.</p>
3.4.	Описание условий, при которых проблема может быть решена без дополнительного правового регулирования: отсутствуют.
3.5.	Источники данных: обращения субъектов предпринимательской деятельности, осуществляющих деятельность с использованием нестационарных объектов.
3.6.	Иная информация о проблеме: отсутствует.

#### 4. Анализ опыта иных муниципальных образований в соответствующих сферах деятельности

4.1.	<p>Опыт иных муниципальных образований в соответствующих сферах деятельности:</p> <p>1. Город Новосибирск: Размер платы определяется на основании установленной в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рыночной стоимости права пользования указанными землями или земельными участками для размещения и эксплуатации соответствующего вида нестационарных торговых объектов.</p> <p>2. Город Владивосток: Размер платы определяется по формуле:  <math display="block">П = (Скд \times Сзн \times Кфи \times Снто \times Кт) / 12 \times Т,</math> где:  П - размер платы за размещение объекта;  Скд - среднее значение удельного показателя кадастровой стоимости земельных участков г. Владивосток из расчета 5-го вида разрешенного использования;  Сзн - ставка земельного налога;  Кфи - коэффициент функционального использования (продовольственные, непродовольственные товары, общепит – 12, автолавки, автоматы, автоцистерны – 55, хлеб – 20);  Снто - площадь нестационарного торгового объекта;  Кт - коэффициент территориального размещения (от 1,5 до 5);  Т - период, на который включается хозяйствующий субъект в Схему, мес.</p> <p>3. Город Кировград - Размер платы за размещение объекта на земельном участке при заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения торгов приравнивается к размеру арендной платы,</p>
------	---

	рассчитанной за данный земельный участок, на котором предполагается разместить нестационарный торговый объект.
4.2.	<p>Источники данных:</p> <p>1. Постановление мэрии города Новосибирска от 03.07.2015 № 4513 «О плате за использование земель или земельных участков для размещения нестационарных торговых объектов, Порядке проведения торгов на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, Порядке определения платы за использование земель или земельных участков для размещения мобильных объектов».</p> <p>2. Постановление администрации г. Владивостока от 16.07.2018 № 2023 «Об утверждении Порядка, условий и сроков внесения платы за право включения хозяйствующего субъекта в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа, платы за размещение нестационарного торгового объекта на территории Владивостокского городского округа».</p> <p>3. Постановление Администрации Кировградского городского округа от 12.02.2019 № 171-НПА «Об утверждении Методики расчета платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории Кировградского городского округа»</p>

#### 5. Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования

5.1.	<p>Цели предлагаемого регулирования:</p> <p>Снижение финансовой нагрузки на субъектов предпринимательства, урегулирование вопросов по плате за размещение нестационарных объектов при переходе с договоров аренды на договоры на размещение.</p>
5.2.	<p>Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования: с 01.07.2020 на постоянной основе</p>
5.3.	<p>Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования положениям послания Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации, концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации, программе социально-экономического развития Российской Федерации, стратегии социально-экономического развития Камчатского края, законам Камчатского края, муниципальным правовым актам Петропавловск-Камчатского городского округа:</p> <p>Постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.10.2016 № 1982 «Об утверждении муниципальной программы «Реализация экономической политики, инвестиционной, межрегиональной и международной деятельности Петропавловск-Камчатского городского округа»</p>
5.4.	<p>Иная информация о целях предлагаемого регулирования: отсутствует.</p>

6. Описание предлагаемого регулирования  
и иных возможных способов решения проблемы

6.1.	Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов: изменения, предлагаемые нормативного правового акта имеют положительный эффект для субъектов предпринимательской деятельности, однако в связи со снижением фактических поступлений неналоговых доходов в бюджет Петропавловск-Камчатского городского округа в условиях неустойчивой экономической ситуации негативно отразятся на сбалансированности бюджета городского округа.
6.2.	Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема): отсутствуют.
6.3.	Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы: Проект нормативного правового акта изменяет порядок расчета платы по договору на размещение
6.4.	Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы: отсутствует.

7. Основные группы субъектов предпринимательской  
и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные  
лица, включая органы местного самоуправления, интересы  
которых будут затронуты предлагаемым правовым  
регулированием, оценка количества таких субъектов

7.1.	Группа участников отношений:	7.2.	Оценка количества участников отношений:
(Описание группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности)			
Субъекты предпринимательской деятельности, осуществляющих деятельность в общественном питании, торговле и бытовом обслуживании с использованием нестационарных объектов.		607	
7.3.	Источники данных: отсутствуют.		

8. Новые функции, полномочия, обязанности  
и права органов администрации Петропавловск-Камчатского  
городского округа, а также порядок их реализации

8.1. Описание новых или изменения	8.2. Порядок реализации	8.3. Оценка изменения
--------------------------------------	----------------------------	--------------------------

существующих функций, полномочий, обязанностей или прав		трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах
Наименование органа администрации Петропавловск-Камчатского городского округа:	Управление экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа	
Пересчет платы по договорам на размещение нестационарных объектов за 2 полугодие 2020 года	Подготовка протоколов расчета платы по договорам на размещение на 2020 год в новой редакции	Отсутствует

**9. Оценка соответствующих расходов  
(возможных поступлений) местного бюджета**

9.1. Наименование новой или изменяемой функции, полномочия, обязанности или права		9.2. Описание видов расходов (возможных поступлений) местного бюджета		9.3. Количественная оценка расходов (возможных поступлений)
9.4.	Наименование органа:	Управление экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа		
9.4.1.		9.4.2.	Единовременные расходы в год: Выпадающие доходы бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа в 2020 году	4438,73 тыс. рублей
		9.4.3.	Периодические расходы за период: Недополученные доходы бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа в плановый период 2021-2022 годов	2021 год – 10032,86 тыс. рублей; 2022 год – 10092,76 тыс. рублей

		9.4.4.	Возможные поступления за период:	отсутствуют
9.5.	Итого единовременные расходы:			4438,73 тыс. рублей
9.6.	Итого периодические расходы за год:			20125,62 тыс. рублей
9.7.	Итого возможные поступления за год:			Отсутствуют
9.8.	Иные сведения о расходах (возможных поступлениях) местного бюджета: Отсутствуют			
9.9.	Источники данных: Математический расчет с использованием формулы расчета платы по договорам на размещение нестационарных объектов, установленной Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.12.2013 № 164-нд «О порядке создания условий для обеспечения жителей Петропавловск-Камчатского городского округа услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания»			

10. Новые или изменяющие ранее предусмотренные нормативными правовыми актами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также порядок организации их исполнения

10.1. Группа участников отношений	10.2. Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей	10.3. Порядок организации исполнения обязанностей
(Группы участников отношений)		
Субъекты предпринимательства, субъекты инвестиционной деятельности	отсутствует	отсутствует

11. Оценка расходов и доходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей либо с изменением содержания таких обязанностей

11.1. Группа участников отношений	11.2. Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей	11.3. Описание и оценка видов расходов (доходов)
(Группы участников отношений)		
Субъекты предпринимательства, осуществляющие деятельность в сфере торговли, общественного питания, бытового обслуживания, субъекты инвестиционной деятельности	Субъекты предпринимательства, субъекты инвестиционной деятельности понесут меньше расходов за счет уменьшения коэффициента со значения «10» до значения «8»	Плата по договору на размещение нестационарного объекта

12. Информация об отмене обязанностей, запретов или ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности

12.1. Описание отменяемых обязанностей, запретов или ограничений	12.2. Описание и оценка затрат на выполнение отменяемых обязанностей, запретов или ограничений
Влияния на данный критерий не оказывает.	
12.3.	Нормативный правовой акт администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, в котором содержатся отменяемые обязанности, запреты или ограничения: отсутствует.

13. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий, а также описание методов контроля эффективности избранного способа достижения цели регулирования

13.1. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий	13.2. Оценки вероятности наступления рисков	13.3. Методы контроля эффективности избранного способа достижения целей	13.4. Степень контроля рисков

		регулирувания	
Низкие	Вероятность наступления рисков минимальная	нет	нет
13.5.	Источники данных: отсутствуют		

14. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия

14.1. Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования	14.2. Сроки мероприятий	14.3. Описание ожидаемого результата	14.4. Объем финансирования	14.5. Источники финансирования
Утверждение проекта нормативного правового акта	До конца июня 2020 года	Утверждение проекта нормативного правового акта	Отсутствует	Отсутствуют
14.6.	Общий объем затрат на необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия (млн. руб.):			Отсутствует

15. Индикативные показатели, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования

15.1. Цели предлагаемого регулирования	15.2. Индикативные показатели	15.3. Единицы измерения индикативных показателей	15.4. Способы расчета индикативных показателей

Создание условий для обеспечения жителей Петропавловск-Камчатского городского округа услугами торговли, общественного питания, бытового обслуживания	Количество заключенных в результате принимаемых изменений договоров о размещении нестационарных торговых объектов	Единицы	Количественный способ расчета
15.5.	Информация о программах мониторинга и иных способах (методах) оценки достижения заявленных целей регулирования: отсутствует		
15.6.	Оценка затрат на осуществление мониторинга (в среднем в год, млн. руб.):		отсутствует
15.7.	Описание источников информации для расчета показателей (индикаторов): заключенные договоры о размещении нестационарных объектов		

16. Предполагаемая дата вступления  
в силу проекта нормативного правового акта, необходимость установления  
переходных положений (переходного периода),  
а также правового эксперимента

16.1.	Предполагаемая дата вступления в силу проекта нормативного правового акта:	июнь 2020 года.	
16.2.	Необходимость установления переходных положений (переходного периода): нет	16.3.	Срок (если есть необходимость): нет
16.4.	Обоснование необходимости установления правового эксперимента: нет		
16.5.	Цель проведения правового эксперимента: нет		
16.6.	Срок проведения правового эксперимента: нет		
16.7.	Необходимые для проведения правового эксперимента материальные и организационно-технические ресурсы: нет		
16.8.	Перечень муниципальных образований, на территориях которых проводится правовой эксперимент: нет		
16.9.	Индикативные показатели, в соответствии с которыми проводится оценка достижения заявленных целей правового эксперимента по итогам его проведения: нет		

17. Сведения о размещении уведомления, сроках представления предложений в связи с таким размещением, лицах, представивших предложения, и рассмотревших их подразделения разработчика

17.1.	<p>Полный электронный адрес размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:          Официальный сайт администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».</p>	
17.2.	Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с размещением уведомления о подготовке проекта нормативного правового акта:	
	Начало:	08.06.2020
	Окончание:	22.06.2020
17.3.	Сведения о лицах, предоставивших предложения: нет	
17.4.	Сведения о подразделениях разработчика, рассмотревших предоставленные предложения: нет	
17.5.	Иные сведения о размещении уведомления: нет	

18. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования

18.1.	Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения: нет.
18.2.	Источники данных: отсутствуют.

19. Сведения о проведении публичного обсуждения проекта нормативного правового акта, сроках его проведения, органах администрации Петропавловск-Камчатского городского округа и представителях предпринимательского сообщества, извещенных о проведении публичных консультаций, а также о лицах, представивших предложения, и рассмотревших их подразделения разработчика  
*(заполняется по итогам проведения публичных консультаций)*

19.1.	<p>Полный электронный адрес размещения проекта нормативного правового акта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:</p> <hr/> <p>(место для текстового описания)</p>
-------	---

19.2.	Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи проведением публичного обсуждения проекта нормативного правового акта:	
	Начало:	
	Окончание:	
19.3.	Сведения о лицах, представивших предложения: _____	
	(место для текстового описания)	
19.4.	Сведения о подразделениях разработчика, рассмотревших предоставленные предложения: _____	
	(место для текстового описания)	
19.5.	Иные сведения о проведении публичного обсуждения проекта нормативного правового акта: _____	
	(место для текстового описания)	

Указание (при наличии) на приложения.

Руководитель разработчика проекта  
нормативного правового акта

Т.П. Кокорина  
(инициалы, фамилия)

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(подпись)